

# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收四丰村牛潭凹经济合作社的集体土地共 0.6979 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.6979 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.0124 公顷、农用地 0.6855 公顷（耕地 0.1753 公顷、园地 0.4476 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0626 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |     | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|-----|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |     |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 耕地   | 水田  | 0.1708     | 55.5000         | 9.4794       | 33.3000         | 5.6876       | 15.1670    |
|      | 水浇地 | 0.0045     | 55.5000         | 0.2498       | 33.3000         | 0.1499       | 0.3997     |

|               |        |            |         |         |         |             |
|---------------|--------|------------|---------|---------|---------|-------------|
| 园地            | 0.4476 | 39.9000    | 17.8592 | 28.5000 | 12.7566 | 30.615<br>8 |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.0626 | 39.9000    | 2.4977  | 28.5000 | 1.7841  | 4.2818      |
| 建设用地          | 0.0124 | 55.5000    | 0.6882  | 0       | 0       | 0.6882      |
| 汇总            | 0.6979 | 51.1525 万元 |         |         |         |             |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 30.8475 万元，地上附着物补偿费 0.1860 万元。由广州市增城区增江街四丰村牛潭凹经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0698 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收四丰村牛一、牛二、牛三经济合作社共有的集体土地共 0.0413 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.0413 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.0413 公顷（园地 0.0413 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |              | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 园地   | 0.0413     | 39.9000             | 1.6479       | 28.5000             | 1.1771           | 2.8250     |
| 汇总   | 0.0413     | 2.8250 (万元)         |              |                     |                  |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 1.8585 万元。由广州市增城区增江街四丰村牛一、牛二、牛三经济合作社共同转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0041 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收四丰村梅花岭经济合作社的集体土地共 1.2225 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 1.2225 公顷，征收集体土地的地类为农用地 1.2225 公顷（耕地 0.9042 公顷、园地 0.1672 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.1511 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |    | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|----|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |    |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 耕地   | 水田 | 0.9042     | 55.5000         | 50.1831      | 33.3000         | 30.1099      | 80.2930    |
| 园地   |    | 0.1672     | 39.9000         | 6.6713       | 28.5000         | 4.7652       | 11.4365    |

|                   |        |              |        |         |        |         |
|-------------------|--------|--------------|--------|---------|--------|---------|
| 其它农用地（不含<br>养殖水面） | 0.1511 | 39.9000      | 6.0289 | 28.5000 | 4.3064 | 10.3352 |
| 汇总                | 1.2225 | 102.0647（万元） |        |         |        |         |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 55.0170 万元。由广州市增城区增江街四丰村梅花岭经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.1223 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收四丰村榄排经济合作社的集体土地共 0.9960 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.9960 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.0054 公顷、农用地 0.9906 公顷（耕地 0.2346 公顷、园地 0.3433 公顷、林地 0.0263 公顷、养殖水面 0.1376 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.2488 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |     | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |                  | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|-----|------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|------------|
|      |     |            | 补偿标准<br>(万元/公<br>顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 耕地   | 水田  | 0.2308     | 55.5000             | 12.8094          | 33.3000             | 7.6856           | 20.4950    |
|      | 水浇地 | 0.0038     | 55.5000             | 0.2109           | 33.3000             | 0.1265           | 0.3374     |
| 园地   |     | 0.3433     | 39.9000             | 13.6977          | 28.5000             | 9.7841           | 23.4818    |

|               |        |             |        |         |        |         |
|---------------|--------|-------------|--------|---------|--------|---------|
| 林地            | 0.0263 | 18.5500     | 0.4879 | 13.2500 | 0.3485 | 0.8364  |
| 养殖水面          | 0.1376 | 65.5000     | 9.0128 | 27.5000 | 3.7840 | 12.7968 |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.2488 | 39.9000     | 9.9271 | 28.5000 | 7.0908 | 17.0179 |
| 建设用地          | 0.0054 | 55.5000     | 0.2997 | 0       | 0      | 0.2997  |
| 汇总            | 0.9960 | 75.2650（万元） |        |         |        |         |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 44.5770 万元，地上附着物补偿费 0.0810 万元。由广州市增城区增江街四丰村榄排经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0996 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收四丰村经济联合社的集体土地共 8.9754 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 8.9754 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.2043 公顷、农用地 8.7711 公顷（园地 4.6982 公顷、林地 2.9245 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉1.1484 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿        |              | 安置补助            |          | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-------------|--------------|-----------------|----------|------------|
|      |            | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额(万元) |            |
| 园地   | 4.6982     | 39.9000     | 187.4582     | 28.5000         | 133.8987 | 321.3569   |

|                   |        |               |         |         |         |         |
|-------------------|--------|---------------|---------|---------|---------|---------|
| 林地                | 2.9245 | 18.5500       | 54.2495 | 13.2500 | 38.7496 | 92.9991 |
| 其它农用地<br>(不含养殖水面) | 1.1484 | 39.9000       | 45.8212 | 28.5000 | 32.7294 | 78.5506 |
| 建设用地              | 0.2043 | 55.5000       | 11.3387 | 0       | 0       | 11.3387 |
| 汇总                | 8.9754 | 504.2453 (万元) |         |         |         |         |

待征地区片地价完成编制并公布后,涉及存在差价的另行补足。

(二)青苗补偿费 394.6995 万元,地上附着物补偿费 3.0645 万元。由广州市增城区增江街四丰村经济联合社转付土地承包者。青苗暂按此补偿,待日后清算确认后如不足的,将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民,切实解决被征地农民的生产生活出路,在保证货币安置落实的同时,该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号的规定,按实际征地面积的 10% (即 0.8975 公顷)计提留用地;给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施,以确保被征地农民的原有生活水平不降低,长远生计有保障,具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收东方村荔枝墩经济合作社的集体土地共 0.2506 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.2506 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.2506 公顷（林地 0.2506 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |              | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公<br>顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 林地   | 0.2506     | 18.5500             | 4.6486       | 13.2500             | 3.3205           | 7.9691     |
| 汇总   | 0.2506     | 7.9691 (万元)         |              |                     |                  |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补

足。

(二)青苗补偿费 11.2770 万元。由广州市增城区增江街东方村荔枝墩经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，按实际征地面积的 10%比例核计出的留用地替代以折算货币方式进行补偿，补偿标准为 589.5000 万元/公顷，补偿总额为 14.7965 万元；并给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收东方村大坑经济合作社的集体土地共 3.6929 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 3.6929 公顷，征收集体土地的地类为农用地 3.6929 公顷（园地 0.4681 公顷、林地 3.0053 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.2195 公顷）。

### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别              | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|-------------------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|                   |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地                | 0.4681     | 39.9000         | 18.6772      | 28.5000         | 13.3409      | 32.0181    |
| 林地                | 3.0053     | 18.5500         | 55.7483      | 13.2500         | 39.8202      | 95.5685    |
| 其它农用地<br>(不含养殖水面) | 0.2195     | 39.9000         | 8.7581       | 28.5000         | 6.2558       | 15.0139    |

|    |        |               |
|----|--------|---------------|
| 汇总 | 3.6929 | 142.6005 (万元) |
|----|--------|---------------|

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

(二) 青苗补偿费 166.1805 万元。由广州市增城区增江街东方村大坑经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，按实际征地面积的 10%比例核计出的留用地替代以折算货币方式进行补偿，补偿标准为 589.5000 万元/公顷，补偿总额为 217.7024 万元；并给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收东方村光墩经济合作社的集体土地共 0.0019 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.0019 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.0019 公顷（园地 0.0019 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.0019     | 39.9000         | 0.0758       | 28.5000         | 0.0542       | 0.1300     |
| 汇总   | 0.0019     | 0.1300 (万元)     |              |                 |              |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 0.0855 万元。由广州市增城区增江街东方村光墩经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，按实际征地面积的 10%比例核计出的留用地替代以折算货币方式进行补偿，补偿标准为 589.5000 万元/公顷，补偿总额为 0.1179 万元；并给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收东方村经济联合社的集体土地共 0.3629 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.3629 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.3629 公顷（园地 0.0174 公顷、林地 0.3144 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0311 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.0174     | 39.9000         | 0.6943       | 28.5000         | 0.4959       | 1.1902     |

|               |        |             |        |         |        |        |
|---------------|--------|-------------|--------|---------|--------|--------|
| 林地            | 0.3144 | 18.550<br>0 | 5.8321 | 13.2500 | 4.1658 | 9.9979 |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.0311 | 39.900<br>0 | 1.2409 | 28.5000 | 0.8864 | 2.1273 |
| 汇总            | 0.3629 | 13.3154（万元） |        |         |        |        |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 16.3305 万元。由广州市增城区增江街东方村经济联社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，按实际征地面积的 10%比例核计出的留用地替代以折算货币方式进行补偿，补偿标准为 589.5000 万元/公顷，补偿总额为 21.3989 万元；并给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村新一、新二、新三经济合作社共有的集体土地共 0.8641 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.8641 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.0016 公顷、农用地 0.8625 公顷（耕地 0.5268 公顷、园地 0.1802 公顷、林地 0.1047 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0508 公顷）。

### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |    | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |                  | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|----|------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|------------|
|      |    |            | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 耕地   | 水田 | 0.5268     | 55.5000             | 29.2374          | 33.3000             | 17.5424          | 46.7798    |
| 园地   |    | 0.1802     | 39.9000             | 7.1900           | 28.5000             | 5.1357           | 12.3257    |

|               |        |             |        |         |        |        |
|---------------|--------|-------------|--------|---------|--------|--------|
| 林地            | 0.1047 | 18.5500     | 1.9422 | 13.2500 | 1.3873 | 3.3295 |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.0508 | 39.9000     | 2.0269 | 28.5000 | 1.4478 | 3.4747 |
| 建设用地          | 0.0016 | 55.5000     | 0.0888 | 0       | 0      | 0.0888 |
| 汇总            | 0.8641 | 65.9985（万元） |        |         |        |        |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 38.8260 万元，地上附着物补偿费 0.0240 万元。由广州市增城区增江街五星村新一、新二、新三经济合作社共同转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0864 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村元岭经济合作社的集体土地共 2.4095 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 2.4095 公顷，征收集体土地的地类为农用地 2.4095 公顷（耕地 0.0753 公顷、园地 1.7765 公顷、林地 0.5317 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0260 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |    | 面积<br>(公顷) | 土地补偿        |          | 安置补助        |          | 合计<br>(万元) |
|------|----|------------|-------------|----------|-------------|----------|------------|
|      |    |            | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) |            |
| 耕地   | 水田 | 0.0753     | 55.5000     | 4.1792   | 33.3000     | 2.5075   | 6.6867     |
| 园地   |    | 1.7765     | 39.9000     | 70.8824  | 28.5000     | 50.6303  | 121.5126   |
| 林地   |    | 0.5317     | 18.5500     | 9.8630   | 13.2500     | 7.0450   | 16.9081    |

|               |        |               |        |         |        |        |
|---------------|--------|---------------|--------|---------|--------|--------|
| 其它农用地(不含养殖水面) | 0.0260 | 39.9000       | 1.0374 | 28.5000 | 0.7410 | 1.7784 |
| 汇总            | 2.4095 | 146.8857 (万元) |        |         |        |        |

待征地区片地价完成编制并公布后,涉及存在差价的另行补足。

(二)青苗补偿费 113.5800 万元。由广州市增城区增江街五星村元岭经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿,待日后清算确认后如不足的,将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民,切实解决被征地农民的生产生活出路,在保证货币安置落实的同时,该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17号文件的规定,按实际征地面积的10%(即0.2524公顷)计提留用地;给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施,以确保被征地农民的原有生活水平不降低,长远生计有保障,具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019年9月24日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村新三经济合作社的集体土地共 1.3738 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 1.3738 公顷，征收集体土地的地类为农用地 1.3738 公顷（园地 0.7460 公顷、林地 0.6278 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |              | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 园地   | 0.7460     | 39.9000             | 29.7654      | 28.5000             | 21.2610          | 51.0264    |
| 林地   | 0.6278     | 18.5500             | 11.6457      | 13.2500             | 8.3184           | 19.9641    |
| 汇总   | 1.3738     | 70.9905 (万元)        |              |                     |                  |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 61.8210 万元。由广州市增城区增江街五星村新三经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.1374 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村新二经济合作社的集体土地共 0.9986 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施<中华人民共和国土地管理法>办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.9986 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.9986 公顷（园地 0.6470 公顷、林地 0.3516 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.6470     | 39.9000         | 25.8153      | 28.5000         | 18.4395      | 44.2548    |
| 林地   | 0.3516     | 18.5500         | 6.5222       | 13.2500         | 4.6587       | 11.1809    |
| 汇总   | 0.9986     | 55.4357（万元）     |              |                 |              |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 44.9370 万元。由广州市增城区增江街五星村新二经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0999 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村新一经济合作社的集体土地共 0.2305 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.2305 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.2305 公顷（园地 0.1607 公顷、林地 0.0698 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.1607     | 39.9000         | 6.4119       | 28.5000         | 4.5800       | 10.9919    |
| 林地   | 0.0698     | 18.5500         | 1.2948       | 13.2500         | 0.9249       | 2.2197     |

|    |        |             |
|----|--------|-------------|
| 汇总 | 0.2305 | 13.2116（万元） |
|----|--------|-------------|

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 10.3725 万元。由广州市增城区增江街五星村新一经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0230 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村田心经济合作社的集体土地共 0.7309 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.7309 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.7309 公顷（园地 0.7087 公顷、林地 0.0050 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0172 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿        |          | 安置补助        |          | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-------------|----------|-------------|----------|------------|
|      |            | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) |            |
| 园地   | 0.7087     | 39.9000     | 28.2771  | 28.5000     | 20.1980  | 48.4751    |
| 林地   | 0.0050     | 18.5500     | 0.0928   | 13.2500     | 0.0663   | 0.1591     |

|                   |        |             |        |         |        |        |
|-------------------|--------|-------------|--------|---------|--------|--------|
| 其它农用地（不含<br>养殖水面） | 0.0172 | 39.9000     | 0.6863 | 28.5000 | 0.4902 | 1.1765 |
| 汇总                | 0.7309 | 49.8107（万元） |        |         |        |        |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 32.8905 万元。由广州市增城区增江街五星村田心经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0731 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村树三经济合作社的集体土地共 0.2860 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.2860 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.2860 公顷（园地 0.2843 公顷、林地 0.0017 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.2843     | 39.9000         | 11.3436      | 28.5000         | 8.1026       | 19.4462    |
| 林地   | 0.0017     | 18.5500         | 0.0315       | 13.2500         | 0.0225       | 0.0540     |

|    |        |             |
|----|--------|-------------|
| 汇总 | 0.2860 | 19.5002（万元） |
|----|--------|-------------|

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 12.8700 万元。由广州市增城区增江街五星村树三经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0286 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村树二经济合作社的集体土地共 0.2853 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.2853 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.2853 公顷（园地 0.0448 公顷、林地 0.2405 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿                |              | 安置补助                |                  | 合计<br>(万元) |
|------|------------|---------------------|--------------|---------------------|------------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/<br>公顷) | 补偿金<br>额(万<br>元) |            |
| 园地   | 0.0448     | 39.9000             | 1.7875       | 28.5000             | 1.2768           | 3.0643     |
| 林地   | 0.2405     | 18.5500             | 4.4613       | 13.2500             | 3.1866           | 7.6479     |
| 汇总   | 0.2853     | 10.7122 (万元)        |              |                     |                  |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 12.8385 万元。由广州市增城区增江街五星村树二经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0285 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村立新经济合作社的集体土地共 1.4046 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 1.4046 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.2417 公顷、农用地 1.1629 公顷（耕地 0.3477 公顷、园地 0.6742 公顷、林地 0.0846 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉0.0564 公顷）。

### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |     | 面积<br>(公顷) | 土地补偿        |          | 安置补助        |          | 合计<br>(万元) |
|------|-----|------------|-------------|----------|-------------|----------|------------|
|      |     |            | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) | 补偿标准(万元/公顷) | 补偿金额(万元) |            |
| 耕地   | 水田  | 0.2780     | 55.5000     | 15.429   | 33.3000     | 9.2574   | 24.6864    |
|      | 水浇地 | 0.0697     | 55.5000     | 3.8684   | 33.3000     | 2.3210   | 6.1894     |

|               |        |             |         |         |         |         |
|---------------|--------|-------------|---------|---------|---------|---------|
| 园地            | 0.6742 | 39.9000     | 26.9006 | 28.5000 | 19.2147 | 46.1153 |
| 林地            | 0.0846 | 18.5500     | 1.5693  | 13.2500 | 1.1210  | 2.6903  |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.0564 | 39.9000     | 2.2504  | 28.5000 | 1.6074  | 3.8578  |
| 建设用地          | 0.2417 | 55.5000     | 13.4144 | 0       | 0       | 13.4144 |
| 汇总            | 1.4046 | 96.9534（万元） |         |         |         |         |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 56.2320 万元，地上附着物补偿费 3.6255 万元。由广州市增城区增江街五星村立新经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.1491 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村冯屋经济合作社的集体土地共 0.0598 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作顺利进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 0.0598 公顷，征收集体土地的地类为农用地 0.0598 公顷（园地 0.0598 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 园地   | 0.0598     | 39.9000         | 2.3860       | 28.5000         | 1.7043       | 4.0903     |
| 汇总   | 0.0598     | 4.0903 (万元)     |              |                 |              |            |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 2.6910 万元。由广州市增城区增江街五星村冯屋经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17 号文件的规定，按实际征地面积的 10%（即 0.0060 公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019 年 9 月 24 日



# 广州市规划和自然资源局增城区分局

## 征地补偿安置方案

为实施广州市增城区增江街建设规划，完善城市功能，改善城市环境，促进经济、文化发展，拟征收五星村布岭经济合作社的集体土地共 1.3539 公顷（具体范围以被征地单位确认的征地红线图为准），为切实做好安置补偿工作，确保征地工作进行，根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等规定，拟定了征地补偿安置方案，并予以公告，具体征地安置补偿情况如下：

### 一、征收集体土地情况

征收集体土地总面积 1.3539 公顷，征收集体土地的地类为建设用地 0.0149 公顷、农用地 1.3390 公顷（耕地 0.0018 公顷、园地 0.1210 公顷、林地 1.1975 公顷、其它农用地〈不含养殖水面〉 0.0187 公顷）。

#### （一）土地补偿和安置补助

| 土地类别 |    | 面积<br>(公顷) | 土地补偿            |              | 安置补助            |              | 合计<br>(万元) |
|------|----|------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|
|      |    |            | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) | 补偿标准<br>(万元/公顷) | 补偿金额<br>(万元) |            |
| 耕地   | 水田 | 0.0018     | 55.5000         | 0.0999       | 33.3000         | 0.0599       | 0.1598     |
| 园地   |    | 0.1210     | 39.9000         | 4.8279       | 28.5000         | 3.4485       | 8.2764     |

|               |        |             |         |         |         |         |
|---------------|--------|-------------|---------|---------|---------|---------|
| 林地            | 1.1975 | 18.5500     | 22.2136 | 13.2500 | 15.8669 | 38.0805 |
| 其它农用地（不含养殖水面） | 0.0187 | 39.9000     | 0.7461  | 28.5000 | 0.5330  | 1.2791  |
| 建设用地          | 0.0149 | 55.5000     | 0.8270  | 0       | 0       | 0.8270  |
| 汇总            | 1.3539 | 48.6228（万元） |         |         |         |         |

待征地区片地价完成编制并公布后，涉及存在差价的另行补足。

（二）青苗补偿费 60.2550 万元，地上附着物补偿费 0.2235 万元。由广州市增城区增江街五星村布岭经济合作社转付土地承包者。青苗暂按此补偿，待日后清算确认后如不足的，将补足差额部份。

## 二、安置措施情况

为妥善安置被征地农民，切实解决被征地农民的生产生活出路，在保证货币安置落实的同时，该征收集体土地将按穗府办规〔2018〕17号文件的规定，按实际征地面积的10%（即0.1354公顷）计提留用地；给上述被征地农民落实基本养老保障和培训就业等社会保障措施，以确保被征地农民的原有生活水平不降低，长远生计有保障，具体将按省的征地社会保障实施方案办理。

广州市规划和自然资源局增城区分局

2019年9月24日

