

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕128号

建设单位(个人)	广州市碧城科技投资有限公司
建设项目名称	办公,地下室(自编号1#,L-03-02地下车库A) 项目代码: 2018-440118-39-03-813087
建设位置	广州市增城区朱村街朱村村、凤岗村
建设规模	办公,地下室(自编号1#,L-03-02地下车库A),总建筑面积:11722.07平方米,地上3层:2455.02平方米,地下1层:9267.05平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	〔〕穗国土规划建证[2018]3705号 〔〕穗国土规划业务函[2018]8562号
放、验线/规划条件核	2018[放]0832      2019[复]0045

实测量记录册编号	
----------	--

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实事项，出具了《告知承诺书》(XXXX号)，请遵照执行。

该工程XX路段至XX路段偏离原报建许可路由建设，进入到XX用地的控规地块内，待该地块规划实施时，由你单位自行迁改。

附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》

2.建筑功能指标规划条件核实明细表1张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年03月01日

---

抄送：

---

广州市规划和自然资源局

---