

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕129号

建设单位（个人）	广州市东建实业集团有限公司
建设项目名称	菠萝山保障性住房项目（廉租房自编 L18b、L19b、L20b） 项目代码： 2012-440106-70-03-800182
建设位置	广州市天河区岑村龙船头菠萝山
建设规模	廉租房工程（自编 L-18b 栋），总建筑面积：7476 平方米，地上 13 层：7476 平方米，地下 0 层：0 平方米。廉租房工程（自编 L-19b 栋），总建筑面积：7484 平方米，地上 13 层：7484 平方米，地下 0 层：0 平方米。廉租房工程（自编 L-20b 栋），总建筑面积：7460 平方米，地上 13 层：7460 平方米，地下 0 层：0 平方米。

建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号)	穗规建证[2015]486号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2013放 32A081、2015放 32B019、2017 复 32B020

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》

2.建筑功能指标规划条件核实明细表 3张

广州市规划和自然资源局（代章）

2019年03月01日

抄送：广州市不动产登记中心

广州市规划和自然资源局

2019年3月1日印发
