

四、征收土地方案（汇总）

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地 涉及 的 权 属 单 位	乡（镇）	广州市白云区钟落潭镇				
	村	梅田村第三经济合作社、梅田经济联合社、五龙岗经济联合社、障岗经济联合社、良田经济联合社				
权 属 单 位 状 况	土地权属清晰，无争议。					
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类		面 积	征地区片综 合地价	土地补偿费 标准	安置补助费 标准
	耕 地	水 田				
		水浇地	0.0031	390	195	195
		旱 地				
	林地					
	园地		4.7714	390	195	195
	养殖水面		2.7907	390	195	195
	其他农用地（不 含养殖水面）		2.6921	390	195	195
	建设用地		0.5373	390	390	
未利用地		0.0199	390	390		

续一：

计量单位：公顷、万元、人、亩/人

其 它 费 用	名 称	金 额		
	青苗补助费	624.5519		
	地上附着物补偿费	2307.1328		
	其他费用			
征地总费用		7149.3397	征地费用综合标准	661.0883
需要安置的农业人口数			需要安置的劳动力人数	
征地前人均耕地			征地后人均耕地	
安 置 途 径	货 币 安 置			
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	留用地按实际征地面积的10%安排，共1.0815公顷。其中五龙岗村留用地面积0.3656公顷，纳入五龙岗村旧村改造项目一并实施；梅田村留用地面积0.6205公顷、良田村留用地面积0.0283公顷、障岗村留用地面积0.0671公顷，均在广州市白云区2019年度第三十八批次城镇建设用地落实，该批次于2020年9月已取得用地批复(粤府土审(02)(2020)136号)。		
备 注	青苗补偿费和地上附着物补偿费按白云区政府有关规定进行补偿。			