

建设用地项目呈报材料

“一书三方案”

编制机关（公章）：广州市天河区国土资源和规划局

主要负责人（签字）：

编 制 时 间： 2015 年 9 月 3 日

中华人民共和国国土资源部监制

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

农用地转用面积					
地类	权 属		其 中		
	合 计		国有土地	集体土地	
农 用 地	0		0	0	
其中：耕地 (含带K地类)	0		0	0	
土 地 利 用 总 体 规 划					
符合规划			需调整规划		
规 划 级 别	国 家 级	/	规 划 级 别	国 家 级	/
	省 级	/		省 级	/
	市 级	/		市 级	/
	县 级	√		县 级	/
	乡 级	√		乡 级	/
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用年度计划指标			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农用地	其中：耕地	
0.0816			0	0	
涉及新增建设用地指标 0.0816 公顷，不占用农用地转用和补充耕地指标，拟使用省下 达我市 2015 年度土地利用计划指标。					

填表人：吴佳雯

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位				
补充耕地承担单位				
对应土地开发整理项目	项目名称			
	补充面积			
	项目名称			
	补充面积			
	合计			
补充耕地方式	委托补充			
	自行补充			
缴纳耕地开垦费情况	收费标准			
	缴纳金额			
已完成补充耕地情况				
已补充耕地面积	合计	其中		
		开发	整理	复垦
验收单位及文号				
计划补充耕地情况				
计划补充耕地面积	合计	其中		
		开发	整理	复垦
补充耕地实施计划	实施年度	完成面积		资金安排

续一：

计量单位：公顷

补 充 耕 地 地 块 情 况					
序号	整理项目名称	项目编号	补充耕地图幅号	地块编号	补充面积
1					
2					
合计					
补 划 基 本 农 田 地 块 情 况					
序号	补划基本农田图幅号	补划基本农田地块编号	补划面积		

填表人：

四、供地方案

计量单位：公顷、万元、公里

建设用地项目名称								
建设用地单位名称								
申请用地面积	总面积	公顷						
	分期建设项目 申请用地	第一期：		公顷				
		第二期：		公顷				
		第三期：		公顷				
面积合计		公顷						
本期拟供用地	功能分区	数量	面积（公顷）		指标	指	标	条件
			新增用地	原有用地	控制面积	对	应	条
		合计						

续一：

	提供方式	功能分区	供地面积 (公顷)	设定用途	评估价格 (元/平方米)	拟议单价 (元/平方米)	用地年限
供地方式							
建设用地指标适用情况及有关情况说明							

填表人：