四、征收土地方案(汇总)

计量单位: 万元/公顷、公顷、万元、人

		乡(镇)	(镇) 花城街							
涉	征用土地 · 及 的 · 属 单 位	村	石岗村上升一经济合作社、上升二经济合作社、上升三匹经济合作社;长岗村茶园一经济合作社、茶园二经济合作社、茶园三经济合作社							
权状	属单位 况			土地权属清晰,无争议。						
	地	1类	面积	征地区片综合 地价	土地补偿费 标准	安置补助费 标准				
		水田	0.7641	240	120	120				
	耕地	水浇地	0	240	120	120				
征		旱 地	0	240	120	120				
地										
补										
偿	林地		0	240	120	120				
费用用	园地		1.1713	240	120	120				
市 标	养殖水面		0.6445	240	120	120				
准	其他农用 地(不含 养殖水 面)		0.0496	240	120	120				
	建设用地		0.0193	240	240					
	未利用地		0	240	240					

续一: 计量单位: 公顷、万元、人、亩/人

<u> </u>	月里平位: 公顷、万九、八、田/八 									
其	名称					金额				
它	青苗补助费					207				
费	地上附着物补偿费					6				
用		其他	也费用							
	征地总	费用			848	3. 7120	征地费用综合标准	320.4138		
需要	安置的农	マ业人	.口数			64	需要安置的劳动力人数			
名	正地前人	均耕均	也				征地后人均耕地			
	货	币	安	置			支付安置补助费进行安置。			
	农	业	安	置						
安 置 途 径	留用地按实际征地面积的 10.2649 公顷(其中长岗村 0.10村 0.1646 公顷),拟在地块外5决。根据《广州市人民政府办公加强征收农村集体土地留用地(穗府办规(2018)17 号)第十广州市花都区交通运输局按 930准将上述留用地折算货币预存到专户,配合广州市花都区 2020年次城镇建设用地(天贵北路(平路)工程)项目先行推进用地报负责落实兑现上述留用地的后续					003 公顷,石岗 另行选址安排解 公厅关于进一步 是管理的意见。 十七条规定,的标 万元/公顷存末 时留用地预存批 军度第三十二永 军度步大道-永强 设据,我区承诺				
备 注										

四、征收土地方案(一)

计量单位: 万元/公顷、公顷、万元、人

		乡(镇)		花城街					
涉	征用土地 及 的 属 单 位	村	石岗村上升一经济合作社、上升二经济合作社、上升三四 经济合作社						
权状	属单位 况		4	土地权属清晰,无争议。					
	地	.类	面积	征地区片综合 地价	土地补偿费 标准	安置补助费 标准			
		水田	0.7641	240	120	120			
	耕	水浇地	0	240	120	120			
征		旱 地	0	240	120	120			
地	地								
补									
偿	 林地 		0	240	120	120			
费田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	园地		0.2706	240	120	120			
用 标	养殖水面		0.5427	240	120	120			
准	其他农用 地(不含 养殖水 面)		0.0494	240	120	120			
	建设用地		0.0193	240	240				
	未利用地		0	240	240				

续一: 计量单位: 公顷、万元、人、亩/人

<u>~ · </u>											
其	名称					金额					
它	青苗补助费					142					
费	地上附着物补偿费					6					
用		其他	也费用								
	征地总	费用			543	3. 0640	征地费用综合标准	329.9095			
需要	安置的农	マ业人	.口数			46	需要安置的劳动力人数				
名	正地前人	均耕均	也				征地后人均耕地				
	货	币	安	置			 支付安置补助费进行安置。				
	农	业	安	置							
留用地按实际征地 0.1646 公顷,拟在地域根据《广州市人民政府征收农村集体土地留居办规(2018)17号)第一 花都区交通运输局按9					州市人民政府办公厅完集体土地留用地管理的18)17号)第十七条共通运输局按930万元/总折算货币预存到留用地市花都区2020年度第三(天贵北路(平步大为先行推进用地报批,到	选址安排解决。 关于进一步加强 内意见》(穗府 规定,由广州市 以顷的标准将上 也预存款专户, 三十二批次城镇 道-永安路)工					
备 注											

四、征收土地方案(二)

计量单位: 万元/公顷、公顷、万元、人

		乡(镇)	花城街							
涉	征用土地 及 的 属 单 位	村	长岗村茶园一经济合作社、茶园二经济合作社、茶园三经济合作社							
权状	属单位 况		4	土地权属清晰,无争议。						
	地	 !类	面积	征地区片综合 地价	土地补偿费 标准	安置补助费 标准				
		水田	0	240	120	120				
	耕	水浇地	0	240	120	120				
征		旱 地	0	240	120	120				
地	地									
补										
偿	林地		0	240	120	120				
费田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	园地		0.9007	240	120	120				
用 标	养殖水面		0.1018	240	120	120				
准	其他农用 地(不含 养殖水 面)		0.0002	240	120	120				
	建设用地		0	240	240					
	未 利 用 地		0	240	240					

续一: 计量单位: 公顷、万元、人、亩/人

			3.		金额				
其		書畫:	补助费			65 0			
它		月田	11、则页						
费	地_	上附着	事物补 值	尝费					
用		其他	力费用						
	征地总	费用		30	5. 6480	征地费用综合标准	304.8249		
需要	安置的农	《业人	口数		18	需要安置的劳动力人数			
名	正地前人	均耕均	也			征地后人均耕地			
	货	币	安	置		支付安置补助费进行安置。			
	农	业	安	置					
安 置 途 径	农业安置				0.1003 公	安实际征地面积的 16 会员,拟在地块外另行员 例,拟在地块外公厅员 集体土地留用地管理的 18)17号)第4七条户 通运输局按 930 万元/ 通过第6 020 年度第1 位(天贵北路地报上作。 生活,并在留用地的后续工作。	选址安排解决。 关于进一步加强 内意见》(穗府 规定,由广州市 以顷的标准将上 也预存款专户, 也开之批次城 三十二批次城 道-永安路)工		
备 注 									