

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		广州市番禺区 2022 年度第四批次城镇建设用地（增减挂钩）					
申请用地总面积		12.8566		新增建设用地面积		11.7695	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计			其中：集体土地	
	总计		11.7695			11.7695	
	（一）农用地		11.5306			11.5306	
	耕地		8.1787			8.1787	
	其中：水田		7.6390			7.6390	
	其中：基本农田		0			0	
	（二）未利用地		0.2389			0.2389	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	8.3587	水田规模	7.8183	标准粮食产能	136147.95	
补充耕地确认信息编号		耕地占补平衡由国家统筹落实					
已补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地实际 总费用			
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因）							

补划永久基本农田的可行性：
（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 （改扩建项目）	指标控制 面积	所需选取单 项指标对应的 具体条件 参数	节地技术、 模式应用情 况

说明开展节地评价论证情况：

区人民政府自然资源 主管部门审核意见	主管领导：日期：
区人民政府审核意见	主管领导：日期：