

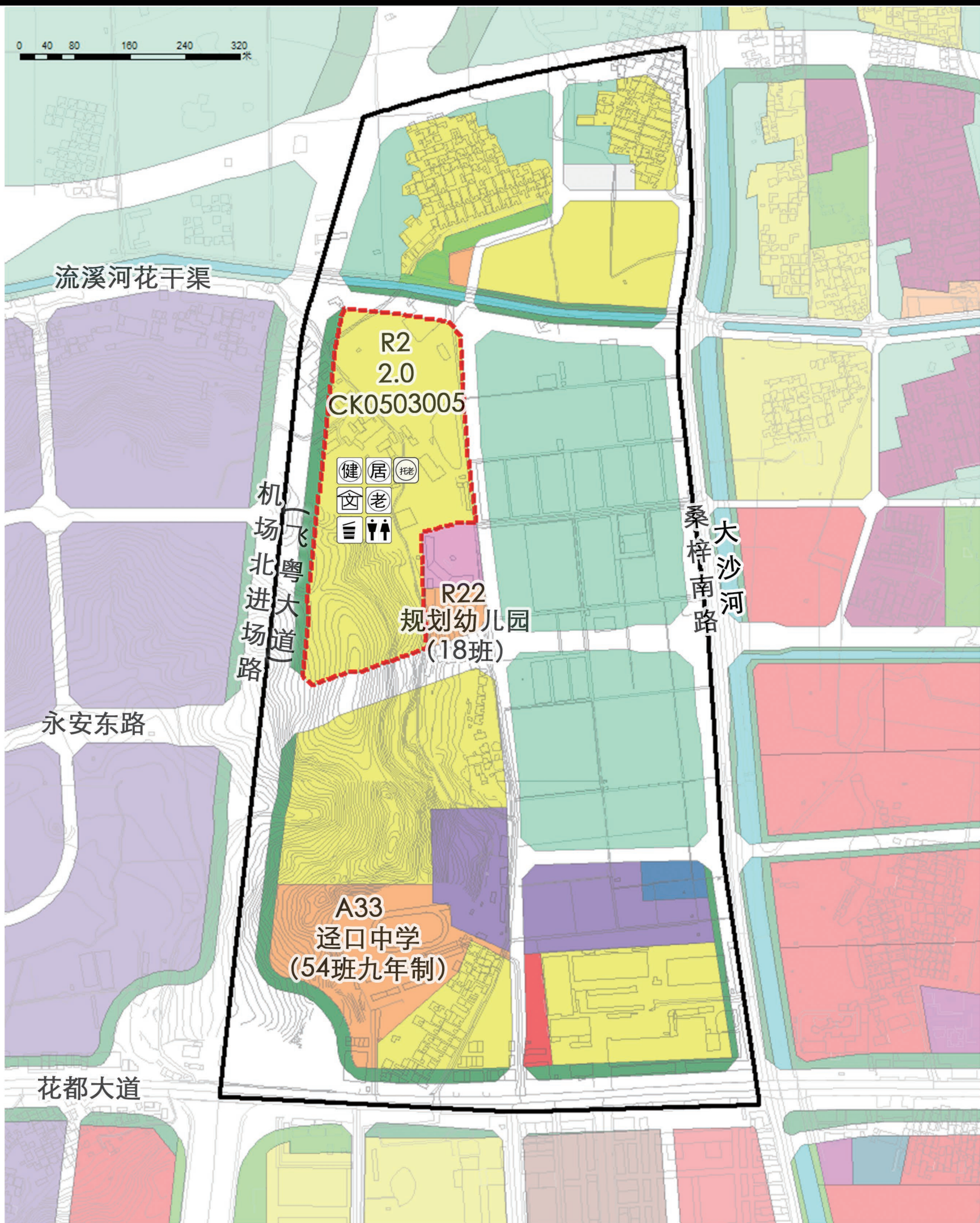
花都区花东安置区二期地块（CK0503 规划管理单元） 控制性详细规划通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2023年4月24日
批准文号：穗府函〔2023〕67号

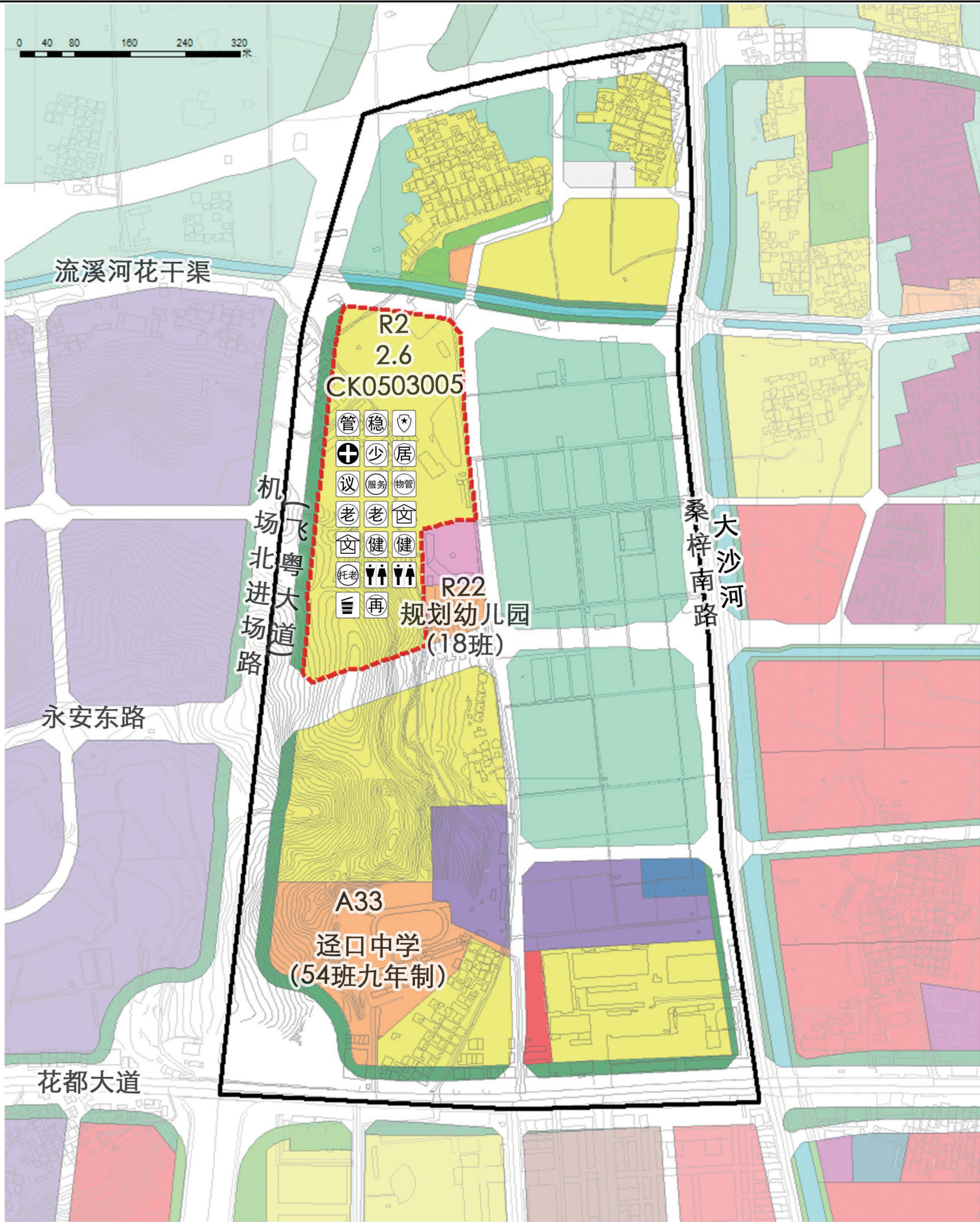
用地位置：
位于机场北进场路（飞粤大道）以东，流溪河花干渠以南，规划永安东路以北。

批准内容：
1.规划用地和指标
CK0503005地块用地性质保持不变，用地面积为96613㎡，容积率≤2.6，建筑面积≤251194㎡，其他指标不变。
2.公共服务设施优化
设置公服设施20处，较现行控规增加13处，合计增加建筑面积12560㎡。

附注：
查询网址：<http://ghzyj.gz.gov.cn/ywpd/cxgh/cxghtzgg/>



原规划示意图



修改后规划示意图

区位图

本项目位置

指北针

编 码

CK0503

图 例

- 项目用地范围
- 规划管理单元范围
- R2 二类居住用地
- R22 服务设施用地
- A33 中小学用地
- 商业金融业用地
- 一类物流仓储用地
- 防护绿地
- 农林用地
- 水域
- 管稳 综合管理用房、综合信访维稳中心
- 派出所、社区卫生服务中心
- 少居 社区少年宫、社区居委会
- 议服 社区议事厅、社区服务站
- 物老 物业管理、星光老年之家
- 文健 文化室、居民健身场所
- 公共厕所、再生资源回收点
- 托老所/社区日间照料中心
- 再 再生资源回收点