

广州白云国际机场控制性详细规划修编通告附图

审批单位：广州市人民政府
 批准时间：2023年7月28日
 批准文号：穗府（空港委）规划资源审〔2023〕8号

用地位置：
 位于广州空港经济区中心，东至机场第二高速，南至机场大道，西至大广高速，北至机场横十六路，面积约35.18平方公里。

批准内容：
1. 规划管理单元
 规划范围整体合并为 GZKG0401 管理单元，单元面积35.18平方公里，并且同步修正邻近管理单元边界。

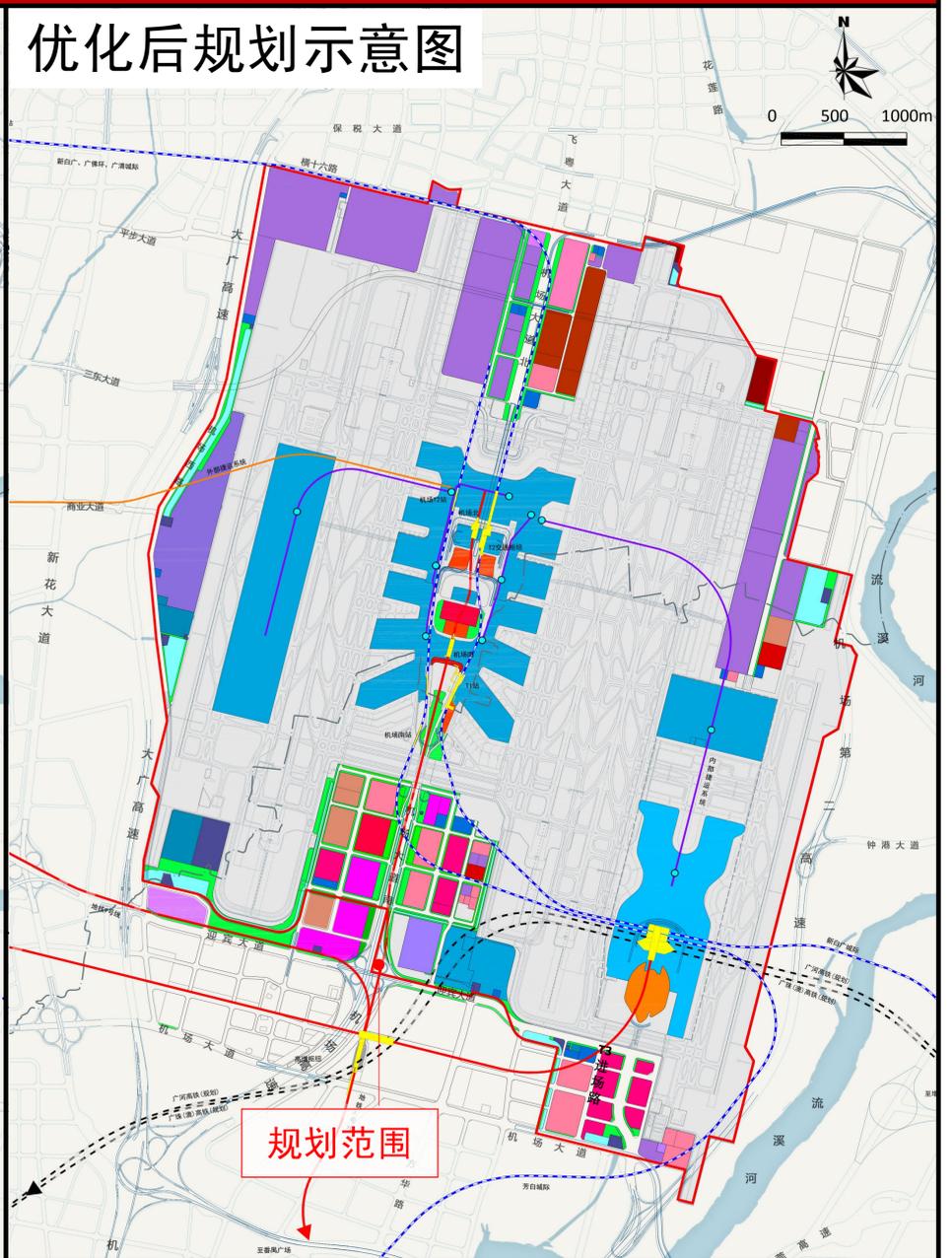
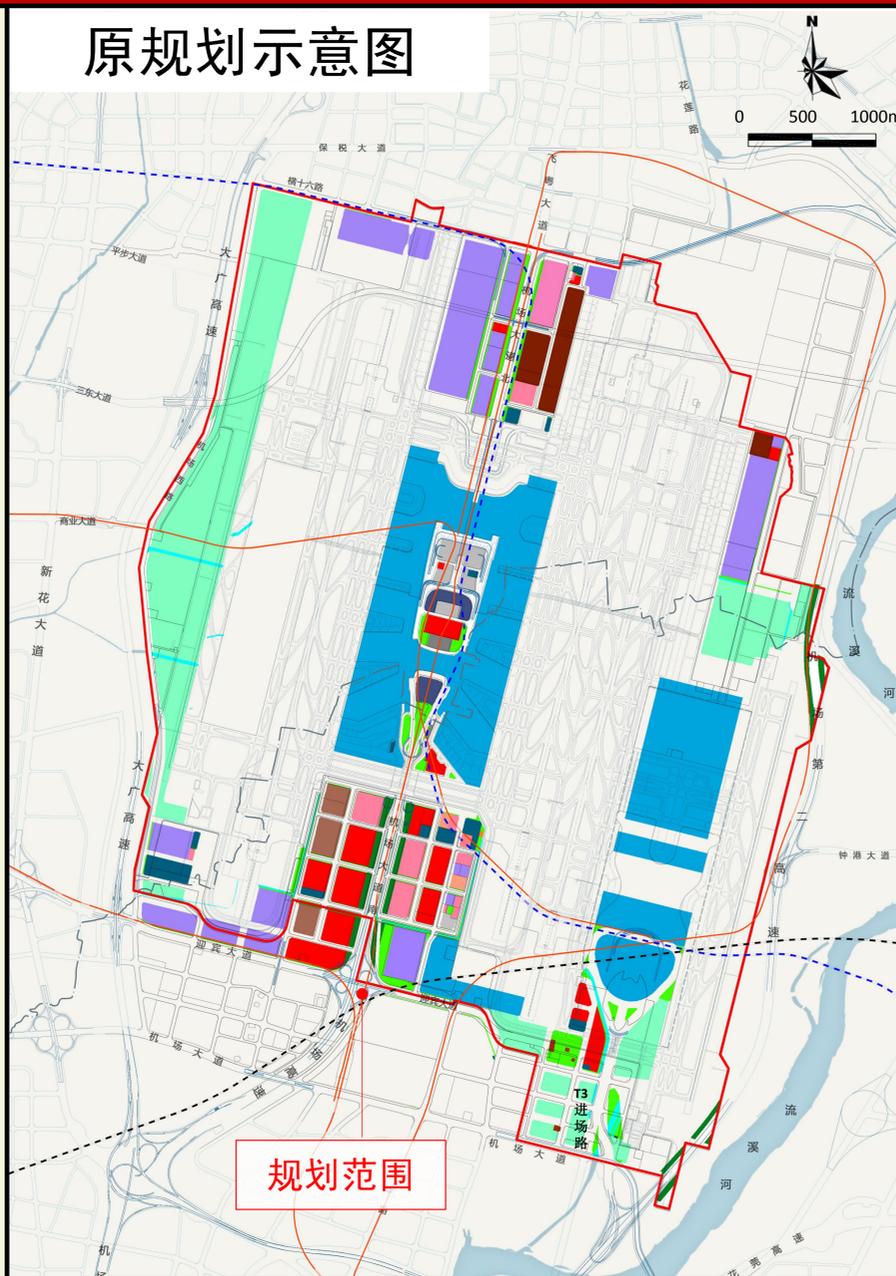
2. 规划用地和指标
 (1) 用地布局方面，建设用地面积 3473.75 公顷，较现行控规增加 345.56 公顷。其中规划机场用地 3470.75 公顷，以飞行区用地，以及按照公服用地、商业商务用地、物流用地、工业用地、交通设施用地等进行规划管理的机场用地为主。

(2) 规划指标方面，总建筑面积1469.51万平方米，较现行控规增加742.82万平方米。其中公服建筑面积108.41万平方米，商业商务建筑面积229.61万平方米，工业建筑面积109.12万平方米，物流建筑面积596.94万平方米，交通设施建筑面积391.08万平方米，机场飞行区建筑面积11.92万平方米，备勤楼及停车综合体等其他机场用地建筑面积22.43万平方米。

(3) 交通设施方面，落实6条高铁、5条城际、1条地铁和1条白云机场至广州北站专用轨道；规划10处加油气站、13处公共停车场、3处出租车和大巴上落客点、3处蓄车场；取消迎宾大道东延线-白云六线连接线及11条支路，新增及调整10条次支路，优化9处节点；优化T3进场路、迎宾大道东延线等6条主干道方案。

(4) 市政设施方面，规划50座市政设施，包括给排水泵站2座、雨水排涝泵站15座、污水处理厂1座、污水泵站9座、220kV变电站1座、110kV 变电站4座、通信设施2座、消防救援训练基地1座、专职消防站（空侧）8座、城市普通一级消防站2座、环卫设施4座、油库1座。新增调蓄设施10处，总规模约150.03万立方米。

附注：
 查询网址：
 广州市规划和自然资源局网址
 (<http://ghzyj.gz.gov.cn>)
 广州空港经济区管理委员会网址
 (<http://kgw.gz.gov.cn>)



指北针

管理单元编码

GZKG0401



图例

机场用地（行政办公用地）	机场用地（二类物流仓储用地）	道路中线
机场用地（行政办公商业兼容用地）	机场用地（三类物流仓储用地）	道路红线
机场用地（文化设施用地）	机场用地（道路用地）	河涌控制蓝线
机场用地（教育科研用地）	机场用地（城市轨道交通用地）	轨道交通线
机场用地（体育用地）	机场用地（交通枢纽用地）	飞行区界线
机场用地（文物古迹用地）	机场用地（交通枢纽/商业/商务兼容用地）	地块界线
机场用地（商业用地）	机场用地（交通站用地）	区界
机场用地（商业/商务/行政办公兼容用地）	机场用地（社会停车场/商业兼容用地）	规划范围M
机场用地（商业/商务/交通枢纽兼容用地）	机场用地（社会停车场/商业/商务兼容用地）	
机场用地（商业/商务兼容用地）	机场用地（供应设施用地）	
机场用地（商务用地）	机场用地（环境设施用地）	
机场用地（娱乐康体用地）	机场用地（安全设施用地）	
机场用地（加油站用地）	机场用地（公园绿地）	
机场用地（其他服务设施用地）	机场用地（防护绿地）	
机场用地（一类工业用地）	飞行区用地	
机场用地（二类工业用地）	机场用地	
机场用地（二类工业/一类物流仓储兼容用地）	预留发展用地	
机场用地（一类物流仓储用地）	水域	
机场用地（一类物流仓储/商务兼容用地）	农林用地	
机场用地（一类物流仓储/二类工业兼容用地）		