

广州白云机场第三跑道安置区东区道路周边地块（空港经济区AB0506规划管理单元） 控制性详细规划局部修正方案通告附图

审批单位：广州市人民政府
批准时间：2024年1月3号
批准文号：穗府（空港委）规划资源审〔2024〕1号

用地位置：
位于空港经济区核心区（白云区人和镇凤和村），南起106国道，北至机场大道，全长约1.5km。

批准内容：

一、道路修正情况

（一）根据广州白云机场第三跑道安置区东区道路工程设计方案，落实六处港湾式公交车站，优化道路红线。

（二）规划道路内保留风亭，拓宽局部道路红线宽度（风亭处最宽约60米，拓宽长度长约209米），其他路段道路宽度均为40米。

二、地块修正情况

本次控规修正面积为106.53公顷，共涉及21个导则地块，修正后，净用地面积由81.36公顷修正为80.95公顷，道路用地增加0.41公顷。总建筑面积125.73万平方米保持不变（各个地块的建筑面积均保持不变，反算容积率）；建筑密度、绿地率等其他经济技术指标保持不变。

附注：

查询网址：
广州市规划和自然资源局网址
（<http://ghzyj.gz.gov.cn>）
广州空港经济区管理委员会网址
（<http://kgw.gz.gov.cn>）



编码	AB0506
指北针	

图例	
	修正范围
	广州白云机场第三跑道安置区东区道路工程设计方案范围线
	二类居住用地
	村生活用地
	村生活用地
	村庄建设用地
	村庄建设用地
	村经济发展（商业服务类）用地
	商业用地
	村经济发展（商业服务类）用地
	商业用地
	环卫用地
	公园绿地
	防护绿地
	水域
	农林用地