

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

单位名称：广州市土地利用发展中心

单位：万元

| 项目名称（资金使用单位）                 | 总计       | 财政拨款     | 财政专户拨款 | 其他资金 | 绩效目标                                                                                                                                                                                                                                                                             | 绩效指标                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|----------|----------|--------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合计                           | 1,832.08 | 1,832.08 |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 广州市土地利用发展中心                  | 1,832.08 | 1,832.08 |        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 机构运行辅助经费                     | 104.00   | 104.00   |        |      | 通过聘用编外人员，补充编内人员不足，提高土地保障能力、促进广州市经济社会的发展，保障各项土地收缴土地出让金及供后监管工作正常开展。                                                                                                                                                                                                                | 1、1-产出指标；11-数量指标；聘用编外业务人员数；实施周期指标值:≥9人；年度指标值:≥9人。2、1-产出指标；12-质量指标；聘用人员考核通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；员工工资及时发放率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；聘用单位用人满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 公示地价编制和建设用地供应及供后监管事务经费       | 1,724.70 | 1,724.70 |        |      | 通过委托有关机构开展建设用地批准书附图和建设用地套图的制作，保证土地供应工作顺利完成。长期、规范化的国有土地使用权公示地价更新工作，可以及时、准确、全面、客观掌握城市地价水平变化情况，为政府制订宏观调控政策和土地资产管理提供价格参考依据；保障我市市本级土地市场价格评估工作的顺利进行。加快追缴拖欠土地出让金款项，确保政府土地出让收益应收尽收，防止国有土地资产收益流失。落实“房住不炒”政策目标，持续把握我市及全国重点城市公开出让土地市场价格变动趋势，加强对土地市场形势的分析研判能力，为我市公开出让起始价的确定及土地价格管理政策的制定提供参考。 | 1、1-产出指标；11-数量指标；办案宗数完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；及时评估宗地完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；11-数量指标；报告完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；11-数量指标；更新面积完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、1-产出指标；12-质量指标；公示地价成果通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；21-经济效益；向用地单位核发追缴文件完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；22-社会效益；标准宗地错误率；实施周期指标值:2%或以下；年度指标值:2%或以下。8、2-效益指标；22-社会效益；法律意见采纳率；实施周期指标值:95%及以上；年度指标值:95%及以上。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；级别价格投诉率；实施周期指标值:5%或以下；年度指标值:5%或以下。 |
| 广州市土地利用发展中心2023-2024年信息化运维项目 | 1.88     | 1.88     |        |      | 通过市发展中心2023-2024年信息化项目，完善的市发展中心桌面设备、网络运维机制，确保市发展中心桌面设备在有效工作时间内正常运行，提高计收土地出让金、土地供应等事务性工作效率，保障工作期间产生的相关数据完整性和安全性，确保日常办公稳定运行。                                                                                                                                                       | 1、1-产出指标；12-质量指标；桌面维护率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大事故数量；实施周期指标值:≤1；年度指标值:0。                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 广州市土地利用发展中心2024年信息化运维项目      | 1.50     | 1.50     |        |      | 通过市发展中心2024年信息化项目，完善的市发展中心桌面设备，确保市发展中心桌面设备在有效工作时间内正常运行，提高计收土地出让金、土地供应等事务性工作效率，保障工作期间产生的相关数据完整性和安全性，确保日常办公稳定运行。                                                                                                                                                                   | 1、1-产出指标；12-质量指标；桌面维护率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；13-时效指标；正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大事故数量；实施周期指标值:≤1；年度指标值:≤1。                                                                                                                                                                                                                                                                                      |