镜塘路以北地块(空港经济区AB0511规划管理单元) 控制性详细规划局部修正通告附图

审批单位:广州市人民政府

批准时间: 2024年7月18日

批准文号: 穗府(空港委)规划资源审

〔2024〕18号

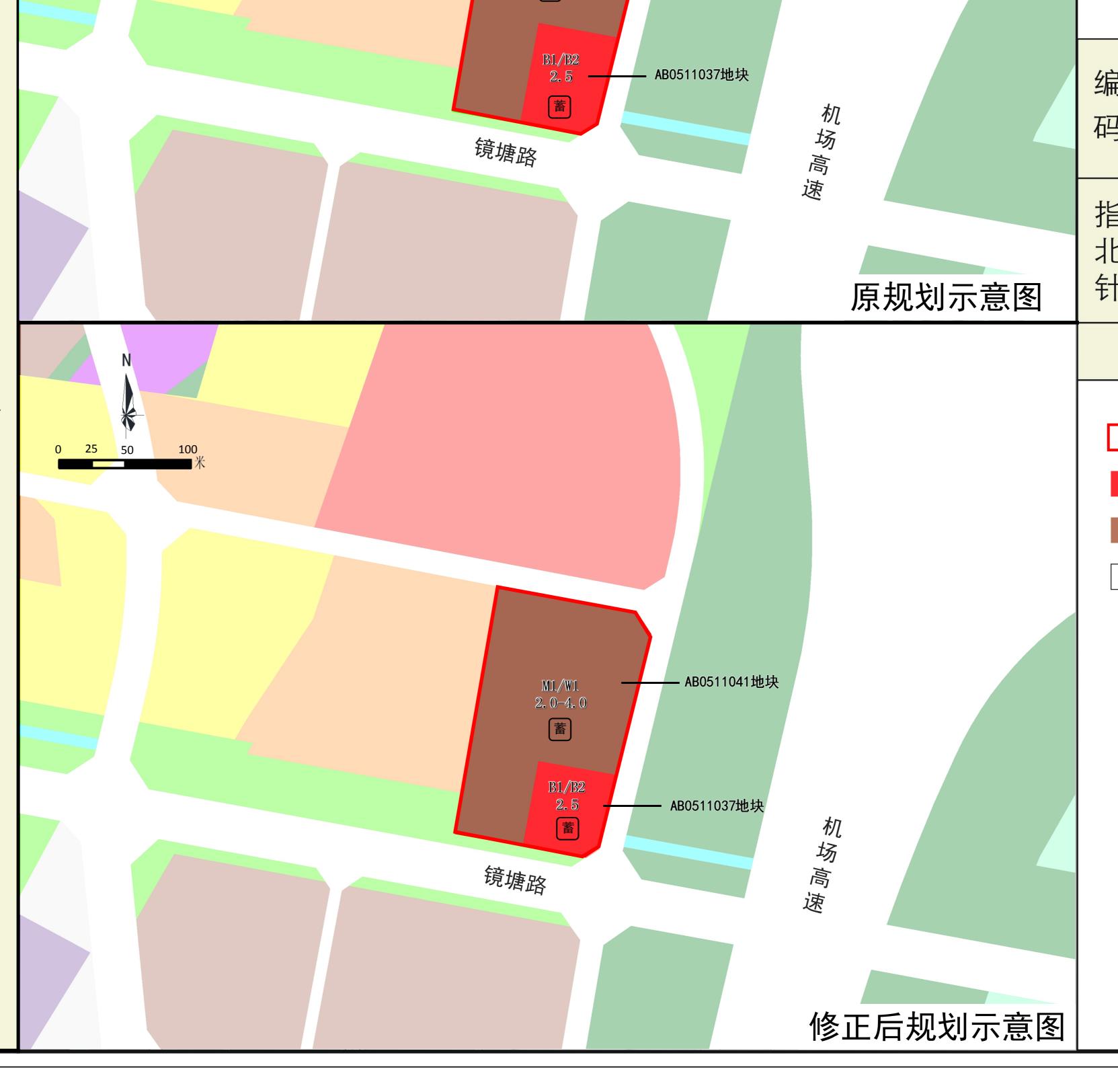
用地位置:

位于广州空港经济区范围内,机场高速以西, 镜塘路以北,规划修正范围约2.7公顷。

批准内容:

根据已批留用地选址(穗空港规划资源预选 〔2024〕12号)优化AB0511037、AB0511041地块边 界,具体如下:

AB0511037地块用地面积由5519平方米修正为 4219平方米,建筑面积由≤13798平方米修正为 ≤10547平方米,调蓄设施269立方米;AB0511041 地块用地面积由21483平方米修正为22783平方米, 建筑面积由42966-85932平方米修正为45566-91132 平方米,调蓄设施1449立方米;用地性质、容积率、 建筑密度等技术指标与现行控规一致,建筑限高以 机场限高为准。



2.0-4.0

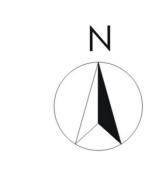
AB0511041地块

区位图



审图号: 粤S(2022)009号

编		1
码	AB051	ı



例 冬

规划修正范围

商业用地兼容商务用地

一类工业兼容一类物流 仓储用地

蓄

调蓄设施

附注:

查询网址:广州市规划和自然资源局网址

(http://ghzyj.gz.gov.cn)

广州空港经济区管理委员会网址

(http://kgw.gz.gov.cn)