

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401132024HY0348434

穗规划资源核实〔2024〕3699号

建设单位（个人）	梁宏珍
建设项目名称	住宅楼工程1幢（自编名梁宏珍住宅）
建设位置	广州市番禺区东环街富豪山庄富景苑6街20号
建设规模	梁宏珍住宅，总建筑面积：331平方米，地上3层：331平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证【2023】1571号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2022)放270号/(2023)复42B338号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2024年12月2日