

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401142024HY0612425

穗规划资源核实〔2024〕3761号

建设单位（个人）	广州市花都区花城街卢永根纪念小学
建设项目名称	花城街罗洞小学建设项目 项目代码：2020-440114-83-01-022053
建设位置	广州市花都区花城街道长岗村长岗墟西街2号
建设规模	教学楼，总建筑面积：7777平方米，地上5层（部分1层、4层）：7777平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2020〕7447号、穗规划资源业务函〔2021〕18968号、穗规划资源业务函〔2022〕8028号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2024)复21B179

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本《建设工程规划条件核实意见书》仅作为该建设工程符合建设工程规划许可的依据，后续应按规定完善项目用地及房屋权属等相关手续。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 6 日

抄送：区住房城乡建设局、区教育局、区不动产登记中心