

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401052024HY0203431

穗规划资源核实〔2024〕3717号

|                      |                                                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 建设单位（个人）             | 中山大学                                                        |
| 建设项目名称               | 中山大学广州校区南校园 120 栋学生宿舍改扩建项目<br>项目代码：2206-440105-04-01-878244 |
| 建设位置                 | 广州市海珠区新港西路 135 号中山大学校园内                                     |
| 建设规模                 | 电梯(120 栋)，总建筑面积：252.74 平方米，地上 8.0 层：252.74 平方米。             |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证〔2023〕3656 号                                         |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | (2024) 复 41B050                                             |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1  
张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 4 日