

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0706415

穗规划资源核实〔2024〕3815号

建设单位（个人）	增城市新乐房地产有限公司
建设项目名称	地下室(自编号二期地下室) 项目代码：2011-440118-70-02-800140
建设位置	新塘镇西洲村桥涌(土名)
建设规模	二期地下室，总建筑面积：34190.48平方米， 地下1层：34190.48平方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号)	建字第440183201000751号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2010[放]0740 2024[复]0500

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 10 日