

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401142024HY0629416

穗规划资源核实〔2024〕3823 号

建设单位（个人）	广州市花都区教育局
建设项目名称	花都区雅瑶东路学校建设项目（雅瑶东路小学） 项目代码：2019-440114-83-01-030608
建设位置	广州市花都区新雅街雅瑶东路北侧，合和新城南侧
建设规模	教学楼（自编号 1#），总建筑面积：14615 平方米，地上 4 层：14615 平方米，门卫（自编号 2#），总建筑面积：24 平方米，地上 1 层：24 平方米，电房（自编号 3#），总建筑面积：49 平方米，地上 1 层：49 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕4062 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2023) 复 21B438

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 3 张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 11 日

抄送：广州市花都区住房和城乡建设局、广州市花都区不动产登记中心、广州空港经济区政府管理委员会