

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152024HY0523456

穗规划资源核实〔2024〕3803号

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 建设单位（个人）             | 梁福荣                             |
| 建设项目名称               | 住宅（梁福荣）                         |
| 建设位置                 | 广州市南沙区横沥镇校前街4巷15号               |
| 建设规模                 | 住宅1幢，地上3层（加楼梯间及附属用房）：231.63平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证〔2020〕3017号              |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | (2020)放43B3029<br>(2024)复2N030  |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 9 日