

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0720466

穗规划资源核实〔2024〕3857号

|                      |                                                                 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 建设单位（个人）             | 广州市重点公共建设项目管理中心                                                 |
| 建设项目名称               | 广州幼儿师范专科学校（筹）迁建工程-泳池机室（自编号P4#）<br>项目代码：2014-440118-83-01-002855 |
| 建设位置                 | 广州市增城区朱村街朱村村、凤岗村、秀山村                                            |
| 建设规模                 | 幼师泳池机室（P4#），总建筑面积：136.82平方米，地上1层：136.82平方米。                     |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证〔2020〕2482号                                              |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | 2020[放]0345/2022[复]0494                                         |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 11 日