

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0758415

穗规划资源核实〔2024〕3953 号

|                      |                                                                        |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位（个人）             | 工业和信息化部电子第五研究所                                                         |
| 建设项目名称               | 科研试验楼（自编号 19#）<br>项目代码：2111-440118-04-01-764904                        |
| 建设位置                 | 广州市增城区朱村街朱村大道西78号、78号之一、78号之二                                          |
| 建设规模                 | 电子五所科研试验楼（19#），总建筑面积：9237.94 平方米，地上 4 层：6613.4 平方米，地下 1 层：2624.54 平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证〔2023〕785 号                                                     |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | 2022[放]1449 2024[复]0307                                                |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1  
张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 18 日