

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401182024HY0781420

穗规划资源核实〔2024〕4089号

建设单位（个人）	广东天荔冷链物流有限公司
建设工程名称	广东供销（增城）天业冷链物流产业园一期 项目粮仓、地下室（自编号 2#） 项目代码：2012-440118-04-01-238872
建设位置	广州市增城区仙村镇朱仙路东侧
建设规模	天荔冷链粮仓、地下室 2#，总建筑面积： 15445.1 平方米，地上 5 层：15335.16 平方 米，地下 1 层：109.94 平方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕4011号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2023[放]0479、2024[复]0353

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》 1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2024 年 12 月 25 日