

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112025HY0002581

穗规划资源核实〔2025〕15号

建设单位（个人）	广东食品药品职业学院
建设项目名称	学校用房（自编号广东食品药品职业学院钟落潭校区首期工程） 项目代码：2016-440111-82-01-804938
建设位置	广州市白云区钟落潭镇新村、登塘村地段
建设规模	学校(自编号 J-1 教学楼)，总建筑面积：11728.44 平方米，地上 6.0 层：11728.44 平方米，学校(自编号 SK-1 食堂宿舍楼)，总建筑面积：26338.45 平方米，地上 7.0 层：26338.45 平方米，学校(自编号校门)，总建筑面积：399.02 平方米，地上 1.0 层：399.02 平方米，学校(自编号 Y-10 实训楼)，总建筑面积：8906.69 平方米，地上 6.0 层：8906.69 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证[2020]38号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)放 23A128/ (2024)复 23B074

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就施工围挡、临时棚房拆除事宜出具了《规划条件核实阶段告知承诺书》，请你单位遵照执行，并在承诺期限内落实整改工作后向我局申请复核。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 4 张

广州市规划和自然资源局

2025 年 1 月 3 日

抄 送：广州市不动产登记中心、区住房和城乡建设交通局

广州市规划和自然资源局

2025 年 1 月 6 日印发
