

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401052025HY0005523

穗规划资源核实〔2025〕27号

建设单位（个人）	广州新市头投资有限公司
建设工程名称	海珠区新市头村更新改造项目（自编D栋垃圾收集站） 项目代码：2018-440105-70-03-006328
建设位置	广州市海珠区艺景路以南、新市头路以西地块
建设规模	自编D栋垃圾收集站，总建筑面积：80.13平方米，地上1.0层：80.13平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2021〕4807号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2021)放41B041、(2024)复41B119

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位已提供《关于桂圃花园自编D栋的承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2025年1月6日

抄送：区城市管理综合执法局, 市、赤岗街道办事处