

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152025HY0021577

穗南审批规划核实〔2025〕2号

建设单位（个人）	广东新供销天润粮油食品有限公司
建设工程名称	广东新供销天润南沙粮食仓储物流基地（一期）（2 叉车充电间、3 设备用房、门卫、4 楼房仓 A、7 消防水池 a、8 消防水池 b） 项目代码：2018-440115-59-03-006591
建设位置	广州市南沙区横沥镇群结村横沥工业园正安街与冯五顷东街交界处东南侧
建设规模	4 楼房仓 A，总建筑面积：14180.27 平方米，地上 4 层：14180.27 平方米，2 叉车充电间，总建筑面积：105.22 平方米，地上 2 层：105.22 平方米，7 消防水池 a，总建筑面积：379.64 平方米，地下 1 层：379.64 平方米；3 设备用房、门卫，总建筑面积：403.1 平方米，地上 2 层：335.05 平方米，地下 1 层：68.05 平方米；8 消防水池 b，总建筑面积：363.67 平方米，地下 1 层：363.67 平方米。
建设工程规划许可证文	穗南审批建证〔2019〕51 号；穗南审批规划

号(含许可调整文号)	业务函〔2021〕39号
放、验线/规划条件核实 测量记录册编号	2021复43B2112
合同宗地范围内 最后一期规划条件核实	是

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2025年1月10日