征地补偿安置方案

一、征用土地位置

广州市南沙区横沥镇太阳升地段

二、征地补偿安置方案内容

被征地单位	地类名称	征地面积 (公顷)	分类	补偿标准 (万元/公顷)	补偿金额 (万元)	支付对象	支付方式	
广州市南沙区横沥镇太阳升经济联合社	耕地	0.6529	土地补偿费	139.812	91.2833	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
			安置补助费	104.859	68.4624	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
	园地	0.1198	土地补偿费	122.336	14.6558	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
			安置补助费	87.383	10.4684	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
	其它农用地(不含养殖水面)	0.1116	土地补偿费	122.336	13.6526	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
			安置补助费	87.381	9.7519	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
	建设用地	0.0735	土地补偿费	244.671	17.9833	横沥镇太阳升经济联合社	货币	
	青苗补助费					3.9366	横沥镇太阳升经济联合社转付土地承包者和业权人	货币
	附着物补偿					15.7462		
	合计					245.9405		

根据广州市人民政府办公厅《关于贯彻实施〈广东省征收农村集体土地留用地管理办法（试行）〉的通知》（穗府办[2012]7

号)的规定,在保证货币安置兑现落实的同时,我区将按规定预留经济发展用地给被征地单位作生产发展用地。根据《广州市人民政府办公厅关于印发广州市城乡居民基本养老保险实施办法的通知》(穗府办〔2014〕66号)的规定,落实养老保障范围的被征地农民的社保保障工作。涉及到房屋拆迁的,按照广州南沙区人民政府有关规定的标准进行补偿安置。

广州市南沙区国土资源和规划局

2017年2月22日