广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401132025HY0038560

穗规划资源核实〔2025〕274号

建设单位（个人）	广州医科大学
建设项目名称	广州医学院新造校区自编E5、E6栋学校大门及门卫值班用房工程
建设位置	广州市番禺区新造镇秀发村、思贤村、崇德村地段
建设规模	E5、E6栋学校大门及门卫值班用房，总建筑面积：201平方米，地上1层：201平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2013〕1031号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2023）放038号，（2024）复42B094号
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：

1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2025年1月22日