

### 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

单位名称：广州市土地利用发展中心

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	1,340.82	1,340.82				
广州市土地利用发展中心	1,340.82	1,340.82				
公示地价编制和建设用后监管事务经费	1,211.34	1,211.34			通过委托有关机构开展建设用地批准书附图和建设用地套图的制作，保证土地供应工作顺利完成。长期、规范化的国有土地使用权公示地价更新工作，可以及时、准确、全面、客观掌握城市地价水平变化情况，为政府制订宏观调控政策和土地资产管理提供价格参考依据；保障我市市本级土地市场价格评估工作的顺利进行。加快追缴拖欠土地出让金款项，确保政府土地出让收益应收尽收，防止国有土地资产收益流失。落实“房住不炒”政策目标，持续把握我市及全国重点城市公开出让土地市场价格变动趋势，加强对土地市场形势的分析研判能力，为我市公开出让起始价的确定及土地价格管理政策的制定提供参考。	1、1-产出指标；11-数量指标；专题报告数量；实施周期指标值:2个；年度指标值:2个。2、1-产出指标；11-数量指标；办案宗数完成数；实施周期指标值:1000宗；年度指标值:1000宗。3、1-产出指标；11-数量指标；更新面积完成数；实施周期指标值:7434平方公里；年度指标值:7434平方公里。4、1-产出指标；12-质量指标；成果审核通过率；实施周期指标值:98%以上；年度指标值:98%以上。5、2-效益指标；21-经济效益；追缴工作推进度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；标准宗地错误率；实施周期指标值:2%或以下；年度指标值:2%或以下。7、2-效益指标；22-社会效益；法律意见采纳率；实施周期指标值:95%及以上；年度指标值:95%及以上。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；级别价格投诉率；实施周期指标值:5%以下；年度指标值:5%以下。
机构运行辅助经费	100.16	100.16			开展土地出让管理，保障土地出让金收缴及供后监管工作开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；聘用编外业务人员数；实施周期指标值:≥8人；年度指标值:≥8人。2、1-产出指标；11-数量指标；交办任务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；人员工资待遇保障率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对编外人员工作满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市土地利用发展中心2025年广州市土地出让金管理系统建设项目	29.32	29.32			<p>1. 完善业务功能</p> <p>通过本系统建设，替代目前土地利用发展中心的两个台账数据（土地出让金台账和拖欠土地出让金数据库台账），同时把项目超期动、竣工监管及违约处理业务纳入系统，实现对广州市土地利用发展中心业务职能的相关业务的完全覆盖；满足日常土地出让金收缴、追缴，土地出让金统计，项目超期动、竣工监管及违约处理等相应业务的日常处理。</p> <p>2. 提高工作效率</p> <p>通过本系统建设，实现土地出让金收缴、追缴，土地出让金统计，项目超期动、竣工监管及违约处理等相应数据和业务的统一管理，解决信息孤岛，通过系统实现数据共享和信息化处理，加快业务办理时效，提高服务效率。</p> <p>3. 降低出错率</p> <p>通过本系统建设，减少办理人员业务处理中的数据表格处理，通过系统手段减少人为错误的发生，提高数据结果的准确性。</p>	1、1-产出指标；11-数量指标；信息化顶层设计项目业务覆盖数；实施周期指标值:≥3；年度指标值:≥3。2、1-产出指标；13-时效指标；系统平均响应时间；实施周期指标值:≤3s；年度指标值:≤3s。3、2-效益指标；21-经济效益；平均运行无故障率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。4、2-效益指标；21-经济效益；提高单位工作效率和管理水平；实施周期指标值:出让金查询业务办理时长≤1个工作日；年度指标值:出让金查询业务办理时长≤1个工作日。