

农用地转用方案

计量单位：公顷、公里、个、万元

建 设 用 地 项 目 名 称		增城区中新镇金坑河河道治理工程					
申 请 用 地 总 面 积		34.7948		新增建设用地面积			34.7755
申请转用 面积情况	地类 \ 权属		合计			其中：集体土地	
	总计		34.7755			34.7149	
	(一) 农 用 地		33.8487			33.8487	
	耕 地		1.5564			1.5564	
	其中：永久基本农田		0			0	
(二) 未 利 用 地		0.9268			0.8662		
土 地 利 用 计 划 情 况							
是否符合规划		是		规划级别			县级
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2024	34.7755	33.8487	1.6287	/	/	/	/
补 充 耕 地 情 况							
需补充耕地数量		1.6287		已补充耕地数量			1.6287
补充耕地确认信息编号		440000202410405738		补充耕地实际总费用			45.6036

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所需选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
堤防工程	2	34.4718	/	40.05~52.77	《广州市产业用地指南》（2018年版）、《公路工程项目建设用地指标》（建标[2011]124号）	该项目用地规模、功能配置及用地指标都符合要求，符合集约节约用地标准，不需要开展节地评价论证。
桥梁工程	3	0.3230	/	0.3271		
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见		主管领导：日期：				
市、县人民政府审核意见		主管领导：日期：				