

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152025HY0113529

穗规划资源核实〔2025〕744号

建设单位（个人）	广州市南沙区教育局
建设项目名称	广州外国语学校附属学校二期扩建项目初中部宿舍、初中部食堂、风雨连廊七、风雨连廊八 项目代码：2020-440115-83-01-078301
建设位置	广州市南沙区南沙街金隆路东侧
建设规模	初中部食堂，总建筑面积：3142.11平方米，地上3.0层：3142.11平方米，风雨连廊七，总建筑面积：77.44平方米，地上1.0层：77.44平方米，风雨连廊八，总建筑面积：62.45平方米，地上1.0层：62.45平方米，初中部宿舍，总建筑面积：4787.43平方米，地上6.0层：4787.43平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2022〕5143号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2022放43B1329、2024复43B1118
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实,请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共4张

广州市规划和自然资源局

2025年3月25日