

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152025HY0139512

穗南审批规划核实〔2025〕29号

建设单位（个人）	广州精雕数控工程有限公司
建设项目名称	北京精雕高端数控机床研发生产基地项目 （工程验证中心（1）） 项目代码：2017-440115-34-03-809605
建设位置	广州市南沙区大岗镇大岗先进制造业基地
建设规模	工程验证中心(1)，总建筑面积：23472.98平方米，地上3.0层：23472.98平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗南审批建证〔2019〕23号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2019放43B045/2023复43B2053
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1 张

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2025 年 4 月 3 日