

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401042025HY0032521

穗规划资源核实〔2025〕1136号

建设单位（个人）	广东省人民体育场
建设项目名称	第十五届全运会广东省人民体育场改造项目 项目代码：2306-440104-33-01-358120
建设位置	广州市越秀区大东街道较场西路18号
建设规模	新增博物馆，总建筑面积：6840.25平方米，地上3.0层：6840.25平方米，原有体育馆，总建筑面积：6927.22平方米，地上3.0层：6927.22平方米，西侧雨棚，总建筑面积：1709.67平方米，地上1.0层：1709.67平方米，东侧雨棚，总建筑面积：1803.16平方米，地上1.0层：1803.16平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2024〕3094号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2025）复31B037

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

请你单位根据穗规划资源建证〔2024〕3094号《建设工程审核书》要求尽快完善现状体育看台与规划道路重叠部分的规划与用地手续。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共4张

广州市规划和自然资源局

2025年4月27日