

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401042025HY0035520

穗规划资源核实〔2025〕1262号

建设单位（个人）	广东省人民医院
建设项目名称	广东省人民医院医技综合楼及地下车库工程 项目代码：2019-440104-84-03-007962
建设位置	广州市越秀区东川路96号（中山二路106号）
建设规模	地下车库加建工程，总建筑面积：11529.11平方米，地上1层：59.47平方米，地下3层：11469.64平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建证〔2010〕2853号、穗规划资源业务函〔2019〕8737号、穗规划资源业务函〔2022〕13357号、穗规划资源业务函〔2022〕16920号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2020）放31B033、（2022）放31A109、（2023）复31A031、（2025）复31B015
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2025年5月12日