

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401122025HY0138526

穗规划资源核实〔2025〕1267号

|                      |                                                                 |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 建设单位（个人）             | 梁振明等业主                                                          |
| 建设工程名称               | 黄埔区丰乐中路111号大院4、5号既有住宅增设电梯及连廊工程<br>项目代码：2105-440112-04-01-651402 |
| 建设位置                 | 广州市黄埔区黄埔街道丰乐社区丰乐中路111号大院4、5号                                    |
| 建设规模                 | 原8层住宅楼增设电梯及连廊工程：1幢，建筑面积34平方米；<br>合计：总建筑面积34平方米。                 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗规划资源建证〔2023〕4417号、穗规划资源业务函〔2024〕2561号                          |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号   | 2021放33B086、2025复81B1001                                        |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份

广州市规划和自然资源局

2025 年 5 月 13 日