

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401042025HY0038521

穗规划资源核实〔2025〕1415号

建设单位（个人）	广州医科大学
建设项目名称	教学楼壹栋 项目代码：2504-440104-04-01-970051
建设位置	广州市越秀区东风西路195号之十
建设规模	教学楼，总建筑面积：33517.61平方米，地上14.0层：30867.34平方米，地下1.0层：2650.27平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规建字〔2000〕360号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2025）复31B008

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1
张

广州市规划和自然资源局

2025 年 5 月 23 日