

# 一图读懂

## 《广州市市政公用设施城市设计导则》

全面贯彻落实党的二十大报告“人民城市人民建、人民城市为人民”，以及国务院关于全面推进美丽中国建设的重要指示精神，市规划和自然资源局积极谋划广州市市政设施建设品质提升，发布《广州市市政公用设施城市设计导则》，深入贯彻市政设施规划、报建、建设全流程，区分专业明确设计要点，为行业主管部门、建设单位提供支撑，促进规划设计一体性。

**适用范围：**指导广州市新建、改造市政基础设施的规划设计和建设管控，适用于项目规划阶段、报建阶段、建设阶段。

**使用方法：**柔性引导启发思维。通过主动公开发布的指引导则及指引表，引领政府管理、设计、施工单位关注市政公用设施建设品质的提升。

### 使用指引

- 导则最终以“一表一导则”的成果形式发布，不增加现有审查环节，为市政设施品质提升提供专业化、规范化的指引。
- 规划编制阶段，规划资源部门、行业主管部门可使用指引表核查规划内容是否满足要求，规划设计单位可使用导则启发设计思维。
- 项目报建阶段，规划资源部门可使用指引表核查报建项目是否符合选址、外观、风貌、材料等导控要求。
- 建设阶段，行业主管部门和建设单位、设计单位可使用指引表或导则，深入了解高品质市政设施建设要求。



《市政导则》聚焦九大专业，明确三大通则，划定三类风貌分区、四片重点管控区域，分级分区分类精细化管控市政公用设施。主要内容如下：

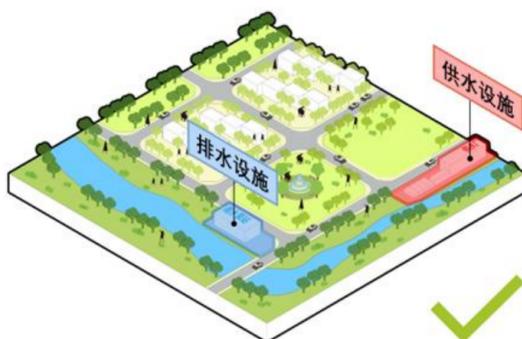
## 一、以人为本，注重安全友好

### 目标1：谨慎选址，保障城市安全

- 综合考虑市政设施周边灾害的影响，以及对周边环境的影响，在设计中采取主动的防护措施。
- 综合考虑市政设施对周边居民质量的影响，体现以人为本的设计理念。



考虑噪声、污水、废气等，采取种植绿植，设立防护墙的防护措施



考虑市政设施对周边居民生活安全、出行便利、居住舒适度等影响

### 目标2：谨遵规范，保证卫生防护距离

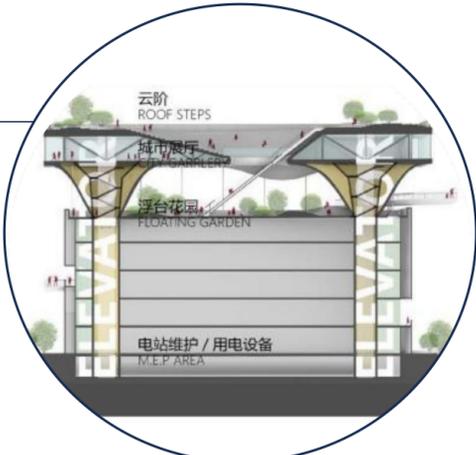
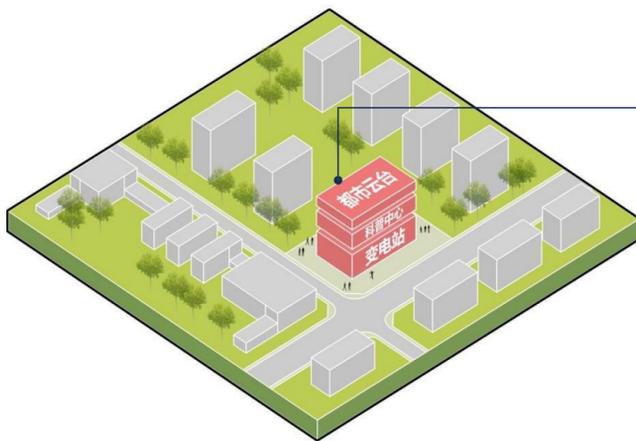
- 市政设施与周边建筑之间必须满足现行安全、环保等相关规定，明确保护对象与需求，根据现场环境和管理要求，合理选择相应的防护措施。

【案例——白云新城城市资源处理中心】：垃圾压缩转运站外部采用简洁白墙，并以绿植覆盖，降低邻避感。



### 目标3：功能复合，注重人文关怀

- 市政设施考虑结合公共功能复合设置和用地集约化利用，实现环境友好。
- 通过功能复合让市政设施成为城市积极的公共空间，可开放区域尽可能向公众开放。

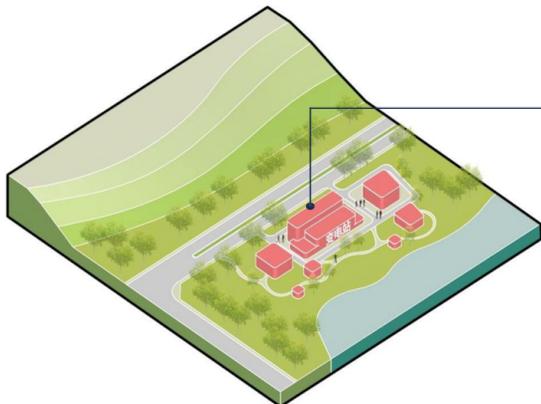


垂直功能复合引入公共空间，尽可能向公众开放

## 二、和谐美观，打造精致城区

### 目标1：和谐融合外部环境

- **环境协调：**市政设施的风格、色调和材质与周边环境、街区、建筑美观协调。
- **形体和谐：**市政设施结合场地外部环境，优化建筑体量、建筑高度和布局，使建筑与环境协调。



体量和谐，融入外部环境

### 目标2：建筑体量简洁大方

- **体量和谐：**注重大型独立占地市政设施的场地布局，与周边环境进行一体化设计。
- **单体简洁：**中小型设施的建筑形态简洁大方，降低市政设施的高度，减轻设施体量对周边环境的影响。

【案例——沥滘污水处理厂】：采用“地下建厂，地上建园”的模式建设，节约地面土地，弱化邻避效应，经处理达标排放的出厂水化作瀑布水景流向海珠湿地。



### 目标3：小微设施秩序美观

- **秩序和谐：**鼓励将小型设施与周边场地进行一体化设计，结合街道景观环境、街道家具建筑风貌等要素进行有机整合。
- **造型美观：**采用艺术性的设计语言，进行一体化造型设计。盲道、井盖、排水沟、地面标识等地面设施应选用嵌入式与铺装融为一体。



## 三、绿色智慧，提高服务能级

### 目标1：尊重适应生态环境

- 市政设施设计宜考虑周边自然环境特征，保护区域整体山水格局的连续性，有意识地将景观特色引入场地内，增强场地可识别性。
- 尊重场地原有地形地貌，依坡就势，使建筑与自然环境有机融合。

【案例——白云区石井净水厂<sup>1</sup>】：地面景观按照人工湿地公园标准建设，污水处理主体构筑物埋于地下，有效化“邻避”为“邻利”。



### 目标2：低碳节能，可持续发展

- 鼓励市政设施结合绿色建筑等方面进行低碳节能建设。
- 通过园区内部资源循环综合利用，实现能耗自足。
- 鼓励市政设施结合绿色屋顶、雨水花园、生物滞留设施、渗透井/渗透沟渠、植草沟等海绵设施进行设计。

【案例——资源热电厂】：产业园区的热电厂、污泥处理厂、固废处理厂等设施之间流程密切联系的，通过基地内部资源循环综合利用。



### 目标3：数字智慧，高效服务

- 市政设施的设计与建造宜积极吸收新理念与新方法，使用新技术、新材料、新工艺，展示多元包容、文化传承、面向未来的新时代特色，塑造符合新时代需求的市政设施风貌。

【案例——白云区嘉业变电站<sup>2</sup>】“超静音”示范变电站采用智慧创新技术，降低噪音“消隐”于高密度居住区之间，有效提高居民的认可度。

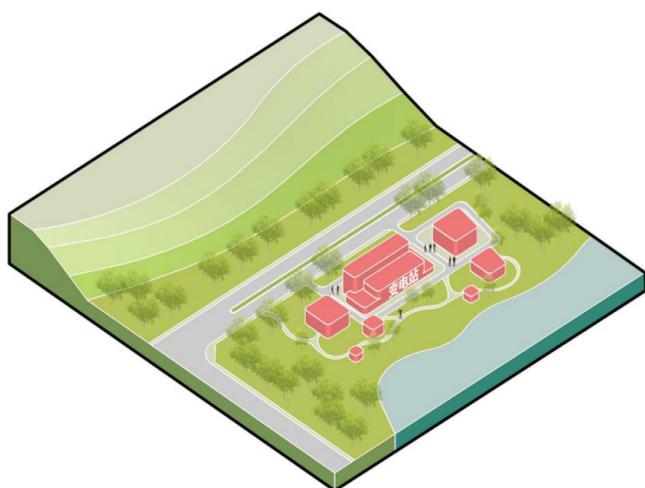


## 四、分区导控，厚植风貌底蕴

基于《广州总体城市设计》三类风貌分区，针对性提出市政设施风貌导控要求。

### 北部突出山体森林生态风貌，强调城景合一、山水互动的都市形态

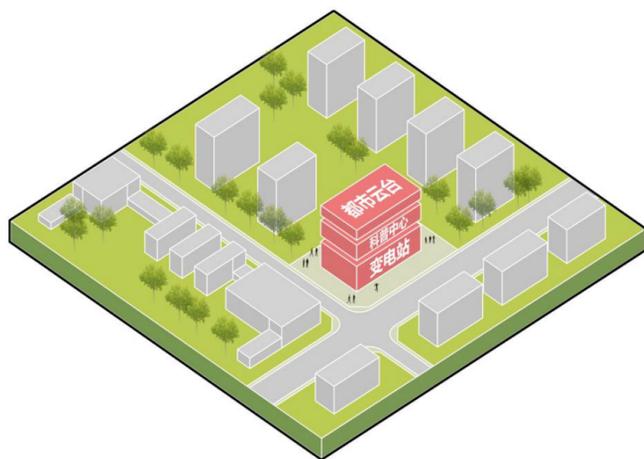
注重自然景观保护，尽量采用与自然环境相互交融的风格，从北部山体森林特色出发，注重设施与生态环境和谐共生，实现城市建筑风貌与自然环境的协调与呼应。



北部地区：分散体量，有机和谐

### 中部突出人文与生态共生的现代都市风貌，提倡市政设施的复合化和集约化

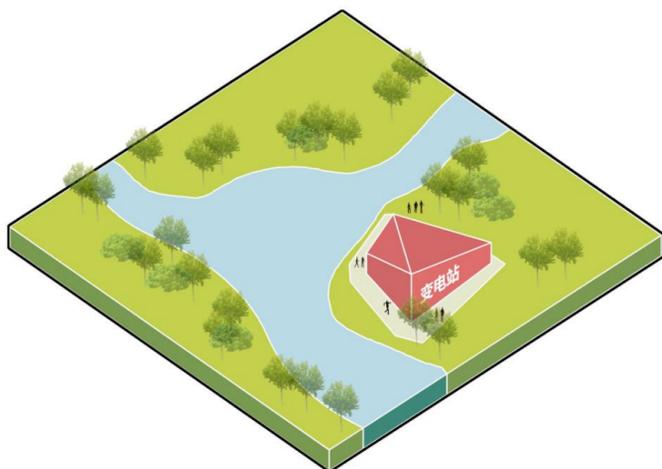
既要保护历史文化名城风貌，也要强化现代化国际大都市印象，塑造传统与现代交融的都市风貌，提倡市政设施复合化、集约化、下地化建设。



中部地区：功能复合，集约高效

### 南部突出现代品质与岭南水系融合的滨海新城风貌特征

增加设施的地域性、文化性和标识性，创新市政设施建筑外观设计，呈现整体鲜明敞亮的滨海城市特色。增加多组团分散式建设模式，控制建筑高度，形成由山及海从高到低的景观视廊。



南部地区：水景交融，滨海特色

## 五、分类导控，细化设施建设

基于三类风貌分区的风貌导控要求，提出各专业市政设施的建设导控细则。

### 给水设施

- **安全防护：**地上供水厂、地上供水泵站集约化建设时，周围应设置绿化带间隔。外置式居民二次供水设施应设置兼具美观、隔音和安全防护效果的围蔽，确保安防能力。
- **造型美观：**供水厂宜以园区化形式建设，处理车间应置于室内，车间外观应符合周边建筑特点。
- **景观协调：**供水设施宜结合自然风貌，可结合景观一体化考虑，与周边环境协调共存。



广州自来水洞神坊服务到终端项目（方案）

### 排水设施

- **安全布局：**污水处理设施与周边居住区、公共建筑保持必要的卫生防护距离，防护距离根据卫生、环保、消防和安全等因素综合确定。
- **用地集约：**污水处理设施宜采用集约化建设和先进处理工艺，尽量减少用地面积，根据实际情况可采取下地建设。泵站可结合城市绿化带、河滨廊道等空间设置，尽量减少对周边环境的影响。
- **和谐共享：**有条件的污水处理设施鼓励与公园和湿地合建，尽可能向公众开放；排水沟结合城市广场和景观设计一体化考虑，注意隐蔽性和美观性。



京溪地下净水厂

### 环卫设施

- **安全选址：**固废焚烧厂应建设在城市下风向，尽量远离居民点，并确保废气、废水达标排放；有条件的地区，垃圾转运站应尽量与学校、医院、居民集中居住区等保持足够的卫生防护距离。
- **降低邻避感：**地面场地充足的大中型垃圾转运站可采用半地下式或全埋式建设方式；场地紧缺的小型垃圾转运站可采用地面式建设，建筑外观结合周边景观风貌进行遮蔽美化。
- **集约共享：**垃圾转运站鼓励集约化建设，复合废品回收站、环卫管理房、环卫停车场等功能。环卫工具和环卫工人作息场所宜结合临近市政道路的公共服务设施以及绿地等集约建设。



越秀区环市东南圈淘金社区垃圾站（方案）<sup>5</sup>

### 燃气设施

- **确保安全：**燃气门站应以安全、耐用为设计原则，推荐采用入地式设计，并以围墙遮挡和防护。
- **谨慎选址：**燃气场站选址应避开地质不稳定区，与站外建筑物之间的间距应符合防火的相关要求；燃气服务站宜独立占地，并尽量远离居民集中区域；调压站选址符合管网系统和周边环境的要求。
- **弱化邻避感：**燃气场站可参照相关指引进行美化，调压站（箱）的设置与周边环境协调，不破坏周边街区景观。



广州市燃气场站及设施形象标准化建设工作指引

## 五、分类导控，细化设施建设

基于三类风貌分区的风貌导控要求，提出各专业市政设施的建设导控细则。

### 电力设施

- **保障安全：**变电站应靠近用电负荷中心设置，避免与临近设施之间的相互影响，避开火灾、爆炸及其他敏感设施；电线杆、配电箱等不宜占用人行道空间，尽量结合绿化防护带设置。
- **弱化邻避感：**配电箱、开关房等小型电力设施建议采用隐藏式设计；路边的配电箱应进行美化处理。
- **环境融合：**城区路边配电箱应以绿色植物或金属格栅对其进行遮蔽；电力架空线路应提前规划，充分利用已有铁塔架设，避免影响周边环境景观。



从化区110千伏凤江站(方案)

### 通信与广播电视

- **安全布局：**通信及广播电视设施尽量避免设置雷击多发区、洪涝区，确保网络设备运行的安全。
- **用地集约：**通信机楼可与允许兼容的邮政设施合并建设，节约用地资源；通信基站、广播电视信号发射设施选址优先利用现有的杆塔资源，尽量与市政设施合建，实现通信设施同步规划、同步设计、同步施工、同步验收；通信基站规划宜考虑多家运营商的需求，共建共享。
- **功能复合：**市政道路的通信基站可结合路灯设计，推广融合道路照明、气象监测、无线通信等功能的智慧灯杆，逐渐减少独立占地的通信基站数量。



天河区花城广场通信基站

### 防洪排涝设施

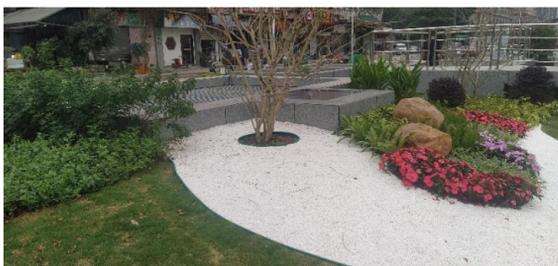
- **开放参与：**部分水闸在满足安全运行的前提下，可结合河滨碧带建设或做成景观台，也可融合咖啡厅、健身馆等休闲场所，促进多功能融合；防洪管理用房及防洪抢险车辆停车场提倡与其他市政设施合建。
- **景观协调：**具有历史意义的水闸或处于历史文化街区的水闸可采用具有当地历史符号的设计语言，彰显岭南文化；一般水闸应结合自然景观进行一体化设计。
- **品质美观：**山林水域防洪堤可采用生态护岸，尽量与自然景观相融合；城区防洪堤应在用地条件允许的情况下进行形象设计，打造开放、美观的河滨空间。



海珠区石榴岗河水闸

### 综合管廊

- **安全布局：**管廊出地面口部作为综合管廊的附属设施，口部面积宜尽量小于20m<sup>2</sup>，且高度满足防洪要求。
- **用地集约：**综合管廊出风口、进料口、出入口宜结合绿化带建设，尽量不朝向行车道或人行道，避免影响车辆、行人通行。
- **和谐美观：**综合管廊地面设施应与周边风貌相协调，结合周围景观隐蔽设置，降低建筑体量的存在感。



环城综合管廊出入口

## 六、分级导控，树立品质典范

依托城市发展格局，结合《广州城市设计导则》，落实《关于进一步加强国土空间城市设计工作的通知》，对重点设计片区市政设施提出更高要求。

### 现代轴线风貌区：

营造开放活力的轴线空间，建设集约的市政设施。

【案例——“月光宝盒”110kV猎桥变电站】：外观设计以“月光宝盒”造型充分融入珠江新城核心景观带，采用海绵城市、超静音等绿色环保新理念、新技术，市民可以参与电磁感应实测互动，通过对比家电的辐射数值，打消对变电站辐射的疑虑。



### 珠江景观风貌区：

塑造多元融合的建筑风貌，注重通江廊道的通视性和可达性。

【案例——黄埔区新担涌水闸】：水闸管理用房延续周边辛亥革命纪念馆的岭南传统建筑风格，水闸结合堤岸打造为公众开放的休闲公园，增强亲水性。



### 历史文化风貌区：

延续传统肌理，控制建筑高度，保护历史风貌。

【案例——越秀区六榕街道垃圾站改造方案<sup>6</sup>】：垃圾转运站外立面造型简洁，以老城大榕树为灵感结合景观一体化设计，将消极元素隐匿于绿化之中，同时考虑环卫工人休憩需求。



### 公共门户风貌区：

塑造片区公共门户景观，打造活力共享的城市公园广场。

【案例——广州白云新城云憩里公园<sup>7</sup>】：深度融合海绵城市建设理念，将海绵设施巧妙融入公园，营造了一座既美观又实用的海绵城市公园。公园还设有AI智能动感单车、动植物标本、儿童游乐独木桩等，增强科普互动体验感，打造居民家门口的绿色公园和自然课堂。



### 声明：

文中图1-图7来源网络，包括但不限于政府网站和相关部门微信公众号。