

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112025HY0241560

穗规划资源核实〔2025〕1490号

建设单位（个人）	广州市林业和园林局
建设项目名称	广州市儿童公园续建工程-新建部分 项目代码：2310-440111-04-01-137724
建设位置	白云区三元里街道白云新城齐心路与云城中一路之间
建设规模	服务配套用房，总建筑面积：4886.67平方米，地上2.0层：3369.07平方米，地下1.0层：1517.6平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕5276号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2023)放23B264/(2024)复23B294
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》1份  
2.建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2025年5月29日

---

抄送：广州市不动产登记中心、区住房城乡建设交通局、三元里街道办事处

---

广州市规划和自然资源局

2025年5月29日印发

---