

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		珠三角城际轨道交通广佛环线佛山西站至广州北站段（白云区部分）					
申请用地总面积		8.3164		新增建设用地		8.0109	
申请转用 面积情况	权属 地类		合计			其中：集体用地	
	总计		8.0109			7.3488	
	(一)农用地		7.8590			7.3488	
	耕地		1.0931			1.0037	
	其中水田		0.0823			0	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二)未利用地		0.1519			0	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2023	8.0109	7.8590	1.1409	——	——	——	——
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	1.1409	水田规模		0.0823	标准粮食产能	17113.5
补充耕地确认信息编号		440000202300661045					
已补充	耕地数量	1.1409	水田规模		0.0823	标准粮食产能	17113.5
承诺补充	耕地数量	——	水田规模		——	标准粮食产能	——
承诺补充耕地完成时限		——			补充耕地 实际总费用	124.5327 万元	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				——			
占用永久基本农田的必要性、合理性：——							

补划永久基本农田的可行性：——						
节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地(改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
路基用地	0.164	0.5988	0	0.9970	直接采用标准	——
桥梁用地	3	5.7058	0	5.3612	受地形地质条件限制影响导致桥梁工程填方量较大，桥头锥体护坡需特殊处理设计，用地宽度应根据设计计算确定，适当加宽，符合《指标》4.3.7、4.3.8条文解释。	
车站用地	1	1.7359	0	23.9050	直接采用标准	
其他用地	2	0.2759	0.3055	0.2759	直接采用标准	
说明开展节地评价论证情况：——						
县人民政府自然资源主管部门审核意见		主管领导：日期：				
县人民政府审核意见		主管领导：日期：				