

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401052025HY0090519

穗规划资源核实〔2025〕1648号

建设单位（个人）	彭一正、刘锦荣、林润洪等业主
建设项目名称	广州市海珠区荔福路二街二巷2号既有住宅 增设电梯工程验收项目 项目代码：2308-440105-04-05-548749
建设位置	广州市海珠区荔福路二街二巷2号
建设规模	既有住宅增设电梯及连廊工程，总建筑面积： 61.21平方米，地上8.0层：61.21平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2024〕417号
放、验线/规划条件核实 测量记录册编号	（2023）放41B090、（2024）复41B111
合同宗地范围内 最后一期规划条件核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1
张

广州市规划和自然资源局

2025 年 6 月 12 日

抄送：龙凤街道办事处