

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401152025HY0265580

穗规划资源核实〔2025〕1678号

建设单位（个人）	广州兴胜房地产开发有限公司
建设项目名称	兴胜家园11号幼儿园 项目代码：2020-440115-47-03-050860
建设位置	广州市南沙区横沥镇横沥大道东以南、三多路以北
建设规模	11号幼儿园，总建筑面积：4538.38平方米，地上3.0层：4538.38平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2020〕6877号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2020放43B1597、2025复43B1020
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就限期完成幼儿园室外场地建设出具了承诺书，请严格遵照执行。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2025年6月16日