

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401122025HY0222525

穗规划资源核实〔2025〕2013号

建设单位（个人）	广州科城水投技术服务有限公司，科学城（广州）投资集团有限公司
建设项目名称	西区厂小规模（零星）工业废水集中处理项目 项目代码：2205-440112-04-01-648369
建设位置	广州市黄埔区夏港街道志诚大道22号
建设规模	污水处理站（自编号1#）：1幢地上2层、地下1层，建筑面积3501平方米，计算容积率建筑面积3501平方米； 合计：总建筑面积3501平方米，总计算容积率建筑面积3501平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2023〕237号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2022）放33B1241、（2025）复33B1188

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局

2025 年 7 月 7 日