

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		国际大道（一期）工程项目					
申请用地总面积		11.7552		新增建设用地面积		11.7386	
申请转用 面积情况	权属 地类	合计				其中：集体土地	
	总计	11.7386				11.7386	
	（一）农 用 地	11.6415				11.6415	
	耕 地	1.7262				1.7262	
	其中：永久 基本农田	0				0	
	（二）未 利 用 地	0.0971				0.0971	
土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
/	/	/	/	2025	11.7386	11.6415	1.7262
补充耕地情况							
需补充耕地数量		1.7262		已补充耕地数量		1.7262	
补充耕地确认信息编号		440000202501525376		补充耕地实际总费用		1469.5440	

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地(改扩建项目)	指标控制面积	所需选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
路基工程用地	1	10.9912	0	13.1832	《公路工程项目建设用地指标》(建标[2011]124号)表4.0.5-4、表4.0.5-5	本项目技术标准的选择, 主要根据路网的规划、项目的地位和功能、项目所在地的自然环境、社会环境、交通量预测结果等因素, 按照交通部和住建部颁布的相关技术标准、设计规范的要求来确定。为节约集约用地, 最大限度地减少占用耕地和永久基本农田, 降低对历史文化保护单位、饮用水源保护区的侵占和破坏, 本项目在工程可行性研究阶段、工程设计阶段和工程施工阶段, 通过方案比选、工程设计、施工方案等方面采取积极有效的措施达到节约集约用地的目的。
桥梁工程用地	1	0.2901	0	0.2901	《公路工程项目建设用地指标》(建标[2011]124号)表5.0.2	
交叉工程用地	3	0.2458	0	0.2767	《公路工程项目建设用地指标》(建标[2011]124号)表7.3.2	
其他工程用地	2	0.2281	0	0.2304	《公路工程项目建设用地指标》(建标[2011]124号)表7.4.2、3.0.1	
县人民政府自然资源主管部门审核意见			主管领导: _____ 日期: _____			
县人民政府审核意见			主管领导: _____ 日期: _____			