

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401112025HY0469585

穗规划资源核实〔2025〕2846号

建设单位（个人）	仲恺农业工程学院
建设项目名称	仲恺农业工程学院白云校区二期工程田径运动场地下室及地下室梯屋（自编号 D2） 项目代码：2109-440111-04-01-807105
建设位置	广州市白云区北郊钟落潭镇广新路388号仲恺农业工程学院校内
建设规模	D2地下室，总建筑面积：10779.68平方米，地上1.0层：35.37平方米，地下1.0层：10744.31平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2022〕5343号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2022）放 23B271/（2025）复 23B102
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六

个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1
张

广州市规划和自然资源局

2025 年 9 月 25 日

抄送：广州市不动产登记中心、市交通运输局、区住房城乡建设
交通局、钟落潭镇人民政府

广州市规划和自然资源局

2025 年 9 月 26 日印发
