

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

电子监管号：4401062025HY0227519

穗规划资源核实〔2025〕3392号

建设单位（个人）	广东电网有限责任公司广州供电局
建设项目名称	华景变电站 项目代码：2511-440106-04-01-654626
建设位置	天河区中山大道105号华景新城内
建设规模	变电站工程1幢，总建筑面积：1853.56平方米，地上4层：1853.56平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建字〔1998〕77号、穗规建发字〔1999〕第943号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2025)复32B353
合同宗地范围内最后一期规划条件核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就项目用地等事项，出具了《规划条件核实阶段告知承诺书》，请遵照执行。

附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1
张

广州市规划和自然资源局

2025 年 11 月 21 日