

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401152025HY0558593

穗规划资源核实〔2025〕3697号

建设单位（个人）	广州市南沙区南沙街道坦尾经济联合社
建设工程名称	广州市南沙区坦尾村旧村改造项目（复建用地）-16#垃圾收集站、再生资源回收点 项目代码：2204-440115-04-01-208987
建设位置	广州市南沙区南沙街坦尾村
建设规模	16#垃圾收集站、再生资源回收点，总建筑面积：162.75 平方米，地上 2 层：162.75 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2023〕6246 号
放、验线/规划核实测量记录册编号	2024 放 43B1042/2025 复 43B1187
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月

内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份

2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1
张

广州市规划和自然资源局

2025 年 12 月 16 日