

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401142026HY0019679

穗规划资源核实〔2026〕142号

建设单位（个人）	广州机场建设投资集团有限公司
建设项目名称	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（龙口-小布二期）第一批地块十七（54班九年一贯制学校） 项目代码：2106-440100-04-01-237448
建设位置	广州市花都区三东大道以南
建设规模	地下室（自编号 M 栋），总建筑面积：2493 平方米，地下 1 层：2493 平方米；食堂（自编号 M4 栋），总建筑面积：2513 平方米，地上 3 层：2513 平方米，多媒体教室（自编号 M6 栋），总建筑面积：978 平方米，地上 1 层：978 平方米，看台，总建筑面积：819 平方米，地上 2 层：819 平方米，体育馆（自编号 M3 栋），总建筑面积：2341 平方米，地上 2 层：2341 平方米，行政楼（自编号 M5 栋），总建筑面积：1405 平方米，地上 3 层：1405 平方米，教学楼

	（自编号 M1），总建筑面积：8851 平方米，地上 5 层（部分 4 层）：8851 平方米，值班室（自编号 M8 栋），总建筑面积：47 平方米，地上 1 层：47 平方米，值班室（自编号 M7），总建筑面积：40 平方米，地上 1 层：40 平方米，连廊，总建筑面积：793 平方米，地上 1 层：793 平方米，教学楼（自编号 M2 栋），总建筑面积：12843 平方米，地上 5 层：12843 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕4844 号
放、验线/规划核实测量记录册编号	（2025）复 21B231
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份共 11 张

广州市规划和自然资源局

2026 年 1 月 15 日

抄送：区住房城乡建设局、区交通运输局、区教育局、区不动产登记中心