

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401182026HY0045628

穗规划资源核实〔2026〕194号

建设单位（个人）	立高食品股份有限公司
建设项目名称	设备房（自编号 10-2#） 项目代码：2112-440118-04-01-684789
建设位置	广州市增城区石滩镇东西大道北侧
建设规模	立高 10-2#设备房，总建筑面积：3429.63 平方米，地上 2 层：2286.42 平方米，地下 1 层：1143.21 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕2009 号
放、验线/规划核实测量记录册编号	2023[放]0193/2025[复]0590
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月

内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份

广州市规划和自然资源局

2026 年 1 月 21 日