

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401142026HY0008652

穗规划资源核实〔2026〕63号

建设单位（个人）	广州机场建设投资集团有限公司
建设项目名称	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施一期工程（平西安置区）地块七 项目代码：2019-440100-56-01-061636
建设位置	广州市花都区平步大道以南、平龙路以西
建设规模	7#幼儿园，总建筑面积：6593平方米，地上3层（部分2层）：6319平方米，地下1层：274平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2020〕5805号
放、验线/规划核实测量记录册编号	(2025)复21B089
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月

内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实涉及动、竣工违约金核算事宜,需向我局申请“土地出让合同变更协议审核”事项。

附件: 1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2026 年 1 月 8 日

抄送: 区住房城乡建设局、区教育局、区卫生健康局、区不动产登记中心