

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401152026HY0022674

穗规划资源核实〔2026〕185号

建设单位（个人）	广州南沙开发区土地开发中心
建设项目名称	榄核镇安置区一期项目（幼儿园） 项目代码：2018-440115-47-01-819788
建设位置	广州市南沙区榄核镇榄新路以北
建设规模	幼儿园，总建筑面积：2601.1平方米，地上3.0层：2344.33平方米，地下1.0层：256.77平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2021〕942号
放、验线/规划核实测量记录册编号	2019放43B242/2024复43B1195
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月

内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金核算事宜。

附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份

2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2026 年 1 月 21 日