

广州空港经济区政府管理委员会
广州白云机场综合保税区管理委员会

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401112026HY0044618

穗空港规划资源核实〔2026〕11号

建设单位（个人）	中国民用航空中南地区空中交通管理局
建设项目名称	广州白云国际机场三期扩建工程空管工程空管工作区及塔台工作区（管制训练楼、大门、地下室） 项目代码：2207-440100-18-01-604977
建设位置	广州市白云机场三期扩建工程范围
建设规模	A-5 管制训练楼，总建筑面积：8724.62 平方米，地上 3.0 层：8724.62 平方米，B-7 空管工作区南区大门，总建筑面积：32.18 平方米，地上 1.0 层：32.18 平方米，A-6 空管工作区北区大门，总建筑面积：32.37 平方米，地上 1.0 层：32.37 平方米，南地块地下室（1），总建筑面积：7136.63 平方米，地下 1.0 层：7136.63 平方米；南地块地下通道，总建筑面积：641.39 平方米，地下 1.0 层：641.39 平方米；北地块地下室（2），总建筑面积：3702.94 平方米，地下

	1.0 层：3702.94 平方米；北地块地下通道，总建筑面积：648.51 平方米，地下 1.0 层：648.51 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗空港规划资源建证〔2023〕115 号
放、验线/规划核实测量记录册编号	(2023) 放 23B357、(2025) 复 23B389
合同宗地范围内最后一期规划核实	否

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

本次核实暂不涉及土地出让金及动、竣工违约金核算事宜。

- 附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划核实明细表 1 份共 7 张

广州空港经济区管理委员会

2026 年 2 月 5 日

抄送：市/白云区土地利用业务办理部门、市/白云区不动产登记部门