

广州市规划和自然资源局

建设工程规划核实意见书

电子监管号：4401112026HY0063617

穗规划资源核实〔2026〕559号

建设单位（个人）	广州市白云区疾病预防控制中心(广州市白云区卫生检验中心、广州市白云区健康教育所)
建设项目名称	白云区疾病预防控制中心建设项目 项目代码：2207-440111-17-01-362065
建设位置	广州市白云区龙归街道龙兴西路1号
建设规模	白云区疾病预防控制中心建设项目，总建筑面积：23243.15平方米，地上16层：16147.86平方米，地下2层：7095.29平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2023〕2992号
放、验线/规划核实测量记录册编号	(2023)放23B207/(2025)复23B336
合同宗地范围内最后一期规划核实	是

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市国土空间规划条例》第五十三条，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划核实，请你单位在竣工验收后六个月内向城建档案管理部门报送有关竣工验收资料。

你单位就拆除用地红线内南侧的仓库、围墙等事宜，出具了《规划核实阶段承诺书》，请遵照执行并在承诺期限内（2026年8月31日前）完成整改后向我局申请复核。

本次核实暂不涉及土地出让金及动、竣工违约金核算事宜。

- 附件：1. 《建设工程规划核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2026年3月13日

抄 送：广州市不动产登记中心、广州市交通运输局、区住房建设交通局、龙归街道办事处

广州市规划和自然资源局

2026年3月13日印发
